

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000599 от 22.12.2021

**"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 5 (5-й этап строительства)**

**Дата первичного размещения: 26.02.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 ЮгСтройИнвест Кубань</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУ-10 ЮСИ Кубань</b>                               |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350028</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Восточно-Кругликовская</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>60</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)275-20-01</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mail@usi23.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://gk-usi.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Строительное управление-10 ЮгСтройИнвест Кубань</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311256672</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "ЮгСтройИнвест"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256672</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027647</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.04.2018</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>35 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>35 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павлов</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>30 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>159-139-425 89</b>                                  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>113-367-143 27</b>                                  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260702050510</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635808362</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112651032790</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест Спецтехники</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635834813</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651030114</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр коммерческой недвижимости</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635817448</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132651000020</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮСИ Мол</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311313352</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300066572</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Религиозная организация</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)</b> |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634091139</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>111260000468</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311183953</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311021093</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Согласие</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635080517</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052600351396</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников недвижимости</b>  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Содружество</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635085681</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>106263500020</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136105</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108957</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213140</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023183</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213164</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023216</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256680</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027691</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003113040</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155003000943</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816772</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034010</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213171</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023238</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137412</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002806</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСПЕЦТЕХНИКА</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635220250</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651063937</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227304</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055589</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                              |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311174780</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311008564</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136070</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108792</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209640</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010038</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816780</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034021</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                              |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311152539</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311014495</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227336</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055633</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137395</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002795</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136095</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108968</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209591</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010027</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136112</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108979</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137405</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002784</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148580</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086858</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213132</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023172</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148572</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086836</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209665</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010104</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224470</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079381</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209633</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010005</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176106</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311010907</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256640</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027526</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635076616</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042600330410</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224487</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079392</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227343</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055655</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иванов Алексей Юрьевич</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>260708036150</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319265100154185</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                          |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональное объединение строителей Кубани</b> |
|   | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>119230772</b>  |
|   | 5.1.4   | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>11.07.2019</b>                                     |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>198 480,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>138 830,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>174 489,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 5</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17857,02 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 740,89 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>595,71 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 336,60 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Изыскатель"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2634061085</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЭК"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.04.2018</b>                  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-035109-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-027483-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Микрорайон "Губернский"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 10.7.5  | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6  | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311183953</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5161-р-2018</b>  |
|   | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.05.2018</b>   |
|   | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.05.2023</b>   |
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора:   |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.04.2018</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>общее собрание участников ООО "Строительное управление -10 ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                    |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>протокол № 2</b>   |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>13.04.2018</b>  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>16.04.2018</b>  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:18586</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 618,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021:18586 по Литеру 5: Площадки для игр детей – 299 м2. Расположение относительно объекта строительства от 7 м до 8 м</b>              |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021: 18586 по Литеру 5: площадки для занятий спортом – 404 м2. Расположение относительно объекта строительства от 8 м до 9 м</b> |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>Согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:143021: 18586 по Литеру 5:<br>Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования, площадки для отдыха взрослых – 143 м2, площадки для сушки белья и мусорконтейнеров – 92 м2. Расположение относительно объекта строительства от 14 м до 15 м  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Согласно Разделу 2 "Графическая часть "Лист 2" Расчет площадок" № 32/19-5-ПЗУ Литера 5 (ЗУ 23:43:143021: 18586) предусмотрена площадка для мусорконтейнеров общей площадью - 92 м2. Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 14 м до 15 м   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 866,77 м2. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-250 с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах на высоте 8 метров от уровня земли. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 в Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго". Срок действия до 20.04.2023 года.</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 3 шт. Скамья - 4 шт.</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-21Т-2018</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2024</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 896 025,31 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>          |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2018</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>70</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 803 196,38 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кубаньфинсервис"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54-П-2018</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.04.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39-4201/01</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодарэнерго"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                                |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>080-1-К4/2-042018 (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года)</b> |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 064 490,31 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>       |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312244790</b>                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>207</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.52                | 2                 | 63.13                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.14                | 1                 | 38.06                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.94                | 1                 | 43.81                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 105.69               | 3                 | 100.93                     | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.81                | 1                 | 30.38                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.41                | 2                 | 64.09                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 45.95                | 1                 | 43.82                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.46                | 1                 | 38.38                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.40                | 2                 | 62.08                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 66.96                | 2                 | 62.57                      | 2.74                |

|    |          |   |   |        |   |        |      |
|----|----------|---|---|--------|---|--------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 39.63  | 1 | 37.55  | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 45.44  | 1 | 43.31  | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 105.93 | 3 | 100.18 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.26  | 1 | 29.84  | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 64.90  | 2 | 63.58  | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 45.45  | 1 | 43.32  | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 39.96  | 1 | 37.88  | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 65.83  | 2 | 61.51  | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |

|    |          |    |   |        |   |        |      |
|----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 54 | Квартира | 7  | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8  | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8  | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8  | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 67.67  | 2 | 63.21  | 2.74 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 40.06  | 1 | 37.96  | 2.74 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 45.81  | 1 | 43.66  | 2.74 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 106.23 | 3 | 100.47 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 34.43  | 1 | 30.00  | 2.74 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 65.01  | 2 | 63.68  | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 45.83  | 1 | 43.68  | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 40.38  | 1 | 38.28  | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 66.55  | 2 | 62.16  | 2.74 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 140 | Квартира | 17 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 18 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 155 | Квартира | 19 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 156 | Квартира | 19 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 157 | Квартира | 19 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 19 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 159 | Квартира | 19 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 160 | Квартира | 19 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 163 | Квартира | 20 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 164 | Квартира | 20 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 165 | Квартира | 20 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 166 | Квартира | 20 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 20 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 168 | Квартира | 20 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 169 | Квартира | 20 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 170 | Квартира | 20 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 171 | Квартира | 20 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 172 | Квартира | 21 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 173 | Квартира | 21 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 174 | Квартира | 21 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 175 | Квартира | 21 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 21 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 177 | Квартира | 21 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 178 | Квартира | 21 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 179 | Квартира | 21 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 180 | Квартира | 21 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 181 | Квартира | 22 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 182 | Квартира | 22 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |

|     |          |    |   |        |   |        |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|--------|------|
| 183 | Квартира | 22 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 184 | Квартира | 22 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 22 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 186 | Квартира | 22 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 187 | Квартира | 22 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 188 | Квартира | 22 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 189 | Квартира | 22 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 190 | Квартира | 23 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 191 | Квартира | 23 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 192 | Квартира | 23 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 193 | Квартира | 23 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 23 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 195 | Квартира | 23 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 196 | Квартира | 23 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 197 | Квартира | 23 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 198 | Квартира | 23 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |
| 199 | Квартира | 24 | 1 | 67.48  | 2 | 63.02  | 2.74 |
| 200 | Квартира | 24 | 1 | 39.76  | 1 | 37.66  | 2.74 |
| 201 | Квартира | 24 | 1 | 45.51  | 1 | 43.36  | 2.74 |
| 202 | Квартира | 24 | 1 | 106.07 | 3 | 100.31 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 24 | 1 | 34.14  | 1 | 29.71  | 2.74 |
| 204 | Квартира | 24 | 1 | 64.72  | 2 | 63.39  | 2.74 |
| 205 | Квартира | 24 | 1 | 45.53  | 1 | 43.38  | 2.74 |
| 206 | Квартира | 24 | 1 | 40.08  | 1 | 37.98  | 2.74 |
| 207 | Квартира | 24 | 1 | 66.36  | 2 | 61.97  | 2.74 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 68.14          | 6                                 | 7.46           | 3.25                |
|                |                   |                   |                |                | 7                                 | 53.36          |                     |
|                |                   |                   |                |                | 8                                 | 4.98           |                     |
|                |                   |                   |                |                | 9                                 | 2.34           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 56.08          | 10                                | 6.13           | 3.25                |
|                |                   |                   |                |                | 11                                | 42.82          |                     |
|                |                   |                   |                |                | 12                                | 3.58           |                     |
|                |                   |                   |                |                | 13                                | 3.55           |                     |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 54.68          | 14                                | 6.05           | 3.25                |
|                |                   |                   |                |                | 15                                | 41.17          |                     |
|                |                   |                   |                |                | 16                                | 2.86           |                     |
|                |                   |                   |                |                | 17                                | 4.60           |                     |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 69.93          | 18                                | 5.23           | 3.25                |
|                |                   |                   |                |                | 19                                | 58.03          |                     |

|    |                   |   |   |       |    |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|----|-------|------|
|    |                   |   |   |       | 20 | 4.19  |      |
|    |                   |   |   |       | 21 | 2.48  |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.43 | 22 | 5.27  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 23 | 33.48 |      |
|    |                   |   |   |       | 24 | 3.05  |      |
|    |                   |   |   |       | 25 | 4.63  |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.90 | 26 | 5.27  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 27 | 32.96 |      |
|    |                   |   |   |       | 28 | 3.13  |      |
|    |                   |   |   |       | 29 | 4.54  |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 75.40 | 30 | 7.12  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 31 | 61.30 |      |
|    |                   |   |   |       | 32 | 2.80  |      |
|    |                   |   |   |       | 33 | 4.18  |      |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.95 | 34 | 6.05  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 35 | 35.22 |      |
|    |                   |   |   |       | 36 | 3.23  |      |
|    |                   |   |   |       | 37 | 4.45  |      |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 64.28 | 38 | 6.13  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 39 | 51.93 |      |
|    |                   |   |   |       | 40 | 2.34  |      |
|    |                   |   |   |       | 41 | 3.88  |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.92 | 42 | 5.92  | 3.25 |
|    |                   |   |   |       | 43 | 52.87 |      |
|    |                   |   |   |       | 44 | 2.27  |      |
|    |                   |   |   |       | 45 | 4.86  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Техподполье жилого дома | Подвал жилого дома                    |  | Техническое          | 267.53         |
| 2     | Электрощитовая          | Подвал жилого дома                    |  | Техническое          | 14.69          |
| 3     | Помещение ИТП и ВНС     | Подвал жилого дома                    |  | Техническое          | 61.2           |
| 4     | Техподполье жилого дома | Подвал жилого дома                    |  | Техническое          | 278.26         |
| 5     | Лестничная клетка       | Первый этаж                           |  | Общественное         | 14.72          |
| 6     | Тамбур                  | Первый этаж                           |  | Общественное         | 3.35           |
| 7     | Коридор                 | Первый этаж                           |  | Общественное         | 14.55          |
| 8     | КУИ                     | Первый этаж                           |  | Общественное         | 4.74           |
| 9     | Лифтовый холл           | Первый этаж                           |  | Общественное         | 27.45          |
| 10    | Лестница                | Второй этаж                           |  | Общественное         | 15.33          |
| 11    | Балкон                  | Второй этаж                           |  | Общественное         | 7.67           |
| 12    | Коридор                 | Второй этаж                           |  | Общественное         | 70.65          |
| 13    | Лифтовый холл           | Второй этаж                           |  | Общественное         | 10.79          |



|    |               |                   |              |       |
|----|---------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | Лестница      | Третий этаж       | Общественное | 14.68 |
| 15 | Балкон        | Третий этаж       | Общественное | 8.68  |
| 16 | Коридор       | Третий этаж       | Общественное | 70.28 |
| 17 | Лифтовый холл | Третий этаж       | Общественное | 10.79 |
| 18 | Лестница      | Четвертый этаж    | Общественное | 14.73 |
| 19 | Балкон        | Четвертый этаж    | Общественное | 8.74  |
| 20 | Коридор       | Четвертый этаж    | Общественное | 70.72 |
| 21 | Лифтовый холл | Четвертый этаж    | Общественное | 10.91 |
| 22 | Лестница      | Пятый этаж        | Общественное | 14.73 |
| 23 | Балкон        | Пятый этаж        | Общественное | 8.74  |
| 24 | Коридор       | Пятый этаж        | Общественное | 70.72 |
| 25 | Лифтовый холл | Пятый этаж        | Общественное | 10.91 |
| 26 | Лестница      | Шестой этаж       | Общественное | 14.73 |
| 27 | Балкон        | Шестой этаж       | Общественное | 8.74  |
| 28 | Коридор       | Шестой этаж       | Общественное | 70.72 |
| 29 | Лифтовый холл | Шестой этаж       | Общественное | 10.91 |
| 30 | Лестница      | Седьмой этаж      | Общественное | 14.73 |
| 31 | Балкон        | Седьмой этаж      | Общественное | 8.74  |
| 32 | Коридор       | Седьмой этаж      | Общественное | 70.72 |
| 33 | Лифтовый холл | Седьмой этаж      | Общественное | 10.91 |
| 34 | Лестница      | Восьмой этаж      | Общественное | 14.73 |
| 35 | Балкон        | Восьмой этаж      | Общественное | 8.74  |
| 36 | Коридор       | Восьмой этаж      | Общественное | 70.72 |
| 37 | Лифтовый холл | Восьмой этаж      | Общественное | 10.91 |
| 38 | Лестница      | Девятый этаж      | Общественное | 14.73 |
| 39 | Балкон        | Девятый этаж      | Общественное | 8.74  |
| 40 | Коридор       | Девятый этаж      | Общественное | 70.72 |
| 41 | Лифтовый холл | Девятый этаж      | Общественное | 10.91 |
| 42 | Лестница      | Десятый этаж      | Общественное | 14.73 |
| 43 | Балкон        | Десятый этаж      | Общественное | 8.74  |
| 44 | Коридор       | Десятый этаж      | Общественное | 70.72 |
| 45 | Лифтовый холл | Десятый этаж      | Общественное | 10.91 |
| 46 | Лестница      | Одиннадцатый этаж | Общественное | 14.73 |
| 47 | Балкон        | Одиннадцатый этаж | Общественное | 8.74  |
| 48 | Коридор       | Одиннадцатый этаж | Общественное | 70.72 |
| 49 | Лифтовый холл | Одиннадцатый этаж | Общественное | 10.91 |
| 50 | Лестница      | Двенадцатый этаж  | Общественное | 14.73 |
| 51 | Балкон        | Двенадцатый этаж  | Общественное | 8.68  |
| 52 | Коридор       | Двенадцатый этаж  | Общественное | 70.73 |
| 53 | Лифтовый холл | Двенадцатый этаж  | Общественное | 10.91 |
| 54 | Лестница      | Тринадцатый этаж  | Общественное | 14.73 |
| 55 | Балкон        | Тринадцатый этаж  | Общественное | 8.68  |
| 56 | Коридор       | Тринадцатый этаж  | Общественное | 70.73 |

|    |               |                         |              |       |
|----|---------------|-------------------------|--------------|-------|
| 57 | Лифтовый холл | Тринадцатый этаж        | Общественное | 10.91 |
| 58 | Лестница      | Четырнадцатый этаж      | Общественное | 14.73 |
| 59 | Балкон        | Четырнадцатый этаж      | Общественное | 8.68  |
| 60 | Коридор       | Четырнадцатый этаж      | Общественное | 70.73 |
| 61 | Лифтовый холл | Четырнадцатый этаж      | Общественное | 10.91 |
| 62 | Лестница      | Пятнадцатый этаж        | Общественное | 14.73 |
| 63 | Балкон        | Пятнадцатый этаж        | Общественное | 8.68  |
| 64 | Коридор       | Пятнадцатый этаж        | Общественное | 70.73 |
| 65 | Лифтовый холл | Пятнадцатый этаж        | Общественное | 10.91 |
| 66 | Лестница      | Шестнадцатый этаж       | Общественное | 14.73 |
| 67 | Балкон        | Шестнадцатый этаж       | Общественное | 8.68  |
| 68 | Коридор       | Шестнадцатый этаж       | Общественное | 70.73 |
| 69 | Лифтовый холл | Шестнадцатый этаж       | Общественное | 10.91 |
| 70 | Лестница      | Семнадцатый этаж        | Общественное | 14.73 |
| 71 | Балкон        | Семнадцатый этаж        | Общественное | 8.68  |
| 72 | Коридор       | Семнадцатый этаж        | Общественное | 70.73 |
| 73 | Лифтовый холл | Семнадцатый этаж        | Общественное | 10.91 |
| 74 | Лестница      | Восемнадцатый этаж      | Общественное | 14.73 |
| 75 | Балкон        | Восемнадцатый этаж      | Общественное | 8.68  |
| 76 | Коридор       | Восемнадцатый этаж      | Общественное | 70.73 |
| 77 | Лифтовый холл | Восемнадцатый этаж      | Общественное | 10.91 |
| 78 | Лестница      | Девятнадцатый этаж      | Общественное | 14.73 |
| 79 | Балкон        | Девятнадцатый этаж      | Общественное | 8.68  |
| 80 | Коридор       | Девятнадцатый этаж      | Общественное | 70.73 |
| 81 | Лифтовый холл | Девятнадцатый этаж      | Общественное | 10.91 |
| 82 | Лестница      | Двадцатый этаж          | Общественное | 14.73 |
| 83 | Балкон        | Двадцатый этаж          | Общественное | 8.68  |
| 84 | Коридор       | Двадцатый этаж          | Общественное | 70.73 |
| 85 | Лифтовый холл | Двадцатый этаж          | Общественное | 10.91 |
| 86 | Лестница      | Двадцать первый этаж    | Общественное | 14.73 |
| 87 | Балкон        | Двадцать первый этаж    | Общественное | 8.68  |
| 88 | Коридор       | Двадцать первый этаж    | Общественное | 70.73 |
| 89 | Лифтовый холл | Двадцать первый этаж    | Общественное | 10.91 |
| 90 | Лестница      | Двадцать второй этаж    | Общественное | 14.73 |
| 91 | Балкон        | Двадцать второй этаж    | Общественное | 8.68  |
| 92 | Коридор       | Двадцать второй этаж    | Общественное | 70.73 |
| 93 | Лифтовый холл | Двадцать второй этаж    | Общественное | 10.91 |
| 94 | Лестница      | Двадцать третий этаж    | Общественное | 14.73 |
| 95 | Балкон        | Двадцать третий этаж    | Общественное | 8.68  |
| 96 | Коридор       | Двадцать третий этаж    | Общественное | 70.73 |
| 97 | Лифтовый холл | Двадцать третий этаж    | Общественное | 10.91 |
| 98 | Лестница      | Двадцать четвертый этаж | Общественное | 14.73 |
| 99 | Балкон        | Двадцать четвертый этаж | Общественное | 8.68  |

|     |                           |                         |              |        |
|-----|---------------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 100 | Коридор                   | Двадцать четвертый этаж | Общественное | 70.73  |
| 101 | Лифтовый холл             | Двадцать четвертый этаж | Общественное | 10.91  |
| 102 | Коридор                   | Чердак                  | Общественное | 17.92  |
| 103 | Машинное отделение лифтов | Чердак                  | Техническое  | 21.03  |
| 104 | Чердачное пространство    | Чердак                  | Техническое  | 320.76 |
| 105 | Чердачное пространство    | Чердак                  | Техническое  | 331.55 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|----------------------------------|--|--|
| 1     | подвал, помещение электрощитовой | ВРУ1, ВРУ3, ЩО70 (Pp=398,0 кВт)  | Электроснабжение дома  |
| 2     | подвал, помещение ВНС            | система холодного водоснабжения (110,46 м3/сут)  | водоснабжение жилой части                                      |
| 3     | подвал, помещение ВНС            | система холодного водоснабжения (0,52 м3/сут)  | водоснабжение встроенных помещений 1 этажа                     |
| 4     | подвал, помещение ВНС            | система пожаротушения (8,7 л/с (3 струи по 2,9 л/с))   | внутреннее пожаротушение                                       |
| 5     | подвал, помещение ВНС            | система пожаротушения (30,0 л/с)   | наружное пожаротушение   |
| 6     | подвал, помещение ИТП            | система горячего водоснабжения (18,47 м3/сут)  | горячее водоснабжение жилой части (1 зона)                     |
| 7     | подвал, помещение ИТП            | система горячего водоснабжения (20,14 м3/сут)  | горячее водоснабжение жилой части (2 зона)                     |
| 8     | подвал, помещение ИТП            | система горячего водоснабжения (0,24 м3/сут)   | горячее водоснабжение офисных помещений                        |
| 9     | жилая часть (2-24 этажи)         | система отведения бытовых стоков (110,46 м3/сутки)   | отведение хоз.-бытовых стоков жилой части                      |
| 10    | встроенные помещения (1 этаж)    | система отведения бытовых стоков (0,52 м3/сутки)   | отведение хоз.-бытовых стоков встроенных помещений             |
| 11    | внутренние водостоки             | система отведения дождевых стоков (24,48 л/сек)  | отведение дождевых стоков                                      |
| 12    | подвал, помещение ИТП            | система отопления (562 194 Вт/час)   | отопление дома   |
| 13    | подвал, помещение ИТП            | система горячего водоснабжения (225 622 Вт/час)  | горячее водоснабжение дома                                     |
| 14    | крыша                            | система ВД1, крышные вентиляторы КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)   | удаление дыма из коридоров жилых этажей                        |
| 15    | крыша                            | система ПД1, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)  | подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты |
| 16    | крыша                            | система ПД2, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)  | компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома                |
| 17    | подвал, помещение ИТП            | автоматизированный тепловой пункт заводской готовности с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей | отопление и горячее водоснабжение дома                         |
| 18    | надземная часть, шахта лифтов    | лифты - 2 шт. (грузоподъемность 1000 кг)   | вертикальный транспорт   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021</b>                                     |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021</b>                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.07.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>553 611 120 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:18586</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000023555</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>40,44 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>244,72 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 933 032 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15 512 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>400 306 476 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |



|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Приготовление горячей воды для нужд жилого дома предусматривается в ИТП, расположенном в подвале. Система горячего водоснабжения жилья представляет собой прокладку подающих стояков в МОП, с присоединением каждого стояка с циркуляционным стояком и далее к сборному циркуляционному трубопроводу системы в подвале. количество заключенных договоров – 1: вид ОДС – жилое помещение (с использованием счетов эскроу), общая площадь объектов долевого строительства – 40,44 м2, цена договора – 1 933 032 руб</b> Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810930000023555 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 34 ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
|--|------------|---|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                      |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
| 1  | 02.08.2018 |   | Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет                       |
| 2  | 02.08.2018 |   | О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности  |
| 3  | 28.10.2018 |   | О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 255492871946412872767272

Владелец: ООО "СУ-10 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей  
Алексеевич, г Краснодар

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022