

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование)

«ЮгСтройИнвест Кубань»
организации – для юридических лиц)

ИНН 2312169408

350000 г.Краснодар, ул. Восточно-

Кругликовская, 38

Директор А.А.Павлов

Тел. 89648973333

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU 23306000-2259 -в от 18 сентября 2013 г.

г. Краснодар

1. Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа исполнительной власти, субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства
(нужное подчеркнуть)

«Жилой комплекс по ул. Восточно-Кругликовской, 40/2 в г.Краснодаре 16-ти
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

этажный жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4» (16-этажный с подземной автостоянкой, 7-секционный 534-квартирный жилой дом литер «А», «А1» (строительный литер «4») с подземной автостоянкой на 128 машино/мест) на земельном участке площадью 10679 кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:8507
расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Восточно-Кругликовская, 28 в Прикубанском внутригородском округе (справка о присвоении административного адреса от 21.05.2013 № 23/3-4483)
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

воени административного адреса от 21.05.2013 № 23/3-4483)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта
Жилой дом литер «А», «А1»

Строительный объем	куб.м	-	172590
в том числе:			
надземной части	куб.м	-	148078
подземной части	куб.м	-	24512
Общая площадь жилого здания	кв.м	-	40669,4
Общая площадь встроенно-пристроенного помещения	кв.м	-	494,5
Общая площадь автостоянки	кв.м	-	4295,6
Площадь подвала	кв.м	-	2375,1
Количество зданий	штук	1	1
Количество этажей	штук	16	16
подземная авто- стоянка, технический этаж	штук	1	1
Количество секций	штук	7	7

II. Нежилые объекты

Объект непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест (мощностей) – 128 м/мест

Количество посещений -

Вместимость -

Объекты производственного назначения

Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-

(иные показатели)

III. Объекты жилищного строительства
Жилой дом литер «А», «А1»

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	-	27472,6
Количество этажей	штук	16	16
Количество секций	штук	7	7

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Количество квартир – всего	штук	534	534
общая площадь	кв.м	-	27472,6
жилая площадь	кв.м	-	13771
в том числе:			
1-комнатные	штук	280	280
общая площадь	кв.м	-	10740,9
жилая площадь	кв.м	-	4852,7
2-комнатные	штук	190	190
общая площадь	кв.м	-	11467,8
жилая площадь	кв.м	-	6004,9
3-комнатные	штук	64	64
общая площадь	кв.м	-	5263,9
жилая площадь	кв.м	-	2913,4
4-комнатные и более чем 4-комнатные	штук	-	-
общая площадь	кв.м	-	-
жилая площадь	кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий и террас)	кв.м	-	31012
в том числе:			
площадь лоджий, балконов, террас (площадь балконов только квартир)	кв.м	-	3539,4
Площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров, общего пользования	кв.м	-	6031,6

Материалы фундаментов -

монолитный железобетонная плита,
монолитный железобетонный

Материалы стен

монолитный железобетонный каркас,
кирпичные, газобетонные блоки

Материалы перекрытий -

железобетонные монолитные

Материалы кровли -

рулонные материалы

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта
в том числе строительно-монтажных работ

1 183 080 000 рублей
1 080 162 980 рублей

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город
Краснодар



A. I. Oganev

А.И.Оганов

«18» июля 2013 г.

М.П.

Прішито
четыре листа

