



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Северная ул., д. 324, литер К, г. Краснодар, 350000, тел./факс: (861) 255-35-08

УТВЕРЖДЕНО

Номер дела 09-1328

приказом (распоряжением) временно
исполняющим обязанности руководителя
департамента по надзору в строительной
сфере Краснодарского края

Экземпляр № 1

от 25 июля 2016 года № 231-248-09/МК

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ
ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ
ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Краснодар
(место составления)

« 27 » июля 2016 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Любимый город»

(наименование застройщика или технического заказчика)

Свидетельство о государственной регистрации серия 23 № 008558070
от 11 сентября 2012 года, ИНН: 2311148902, ОГРН: 1122311010623

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

адрес: 350065, г. Краснодар, ул. Совхозная, 3, офис 4

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства
«Корректировка проекта № 2: «Многоэтажный жилой дом литер 2 с офисными
помещениями по ул. Душистая, 79 в г. Краснодаре (I этап)»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

строительный объем – 74676,76 м³, общая площадь здания – 23154,22 м²,
общая площадь встроенных помещений офисного и общественного
назначения – 1900,63 м², общая площадь квартир – 14042,14 м², площадь
квартир – 12853,26 м², жилая площадь квартир – 5652,50 м², количество
квартир всего - 294 шт., этажность – 16 этажей

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап
строительства, реконструкции)

расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. Душистая, 79

(почтовый

или строительный адрес объекта капитального строительства)

разрешение на строительство, реконструкцию
№ RU 23306000-2852-р от 26 июля 2013 года выдано департаментом

(номер и дата выдачи,

архитектуры и градостроительства администрации муниципального
образования город Краснодар

кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 2-1-1-0032-13 от 24 июня 2013 года, выдано ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»;

№ 2-1-1-0008-14 от 07 февраля 2014 года, выдано ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»;

№ 23-2-1-2-0070-16 от 24 мая 2016 года, выдано ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза»;

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции: август 2013 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции: июль 2016 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов,

проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

Акт итоговой проверки № 09-1328-Ю-557-НШ от 15 июля 2016 года

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и

в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

консультант отдела
государственного
строительного надзора
по городу Краснодару

(должность)

(подпись)

Н.Л. Шурмакин

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа о представительстве)

представитель ООО
«Любимый город» по
доверенности от 12
января 2016 года № 16

(должность)

(подпись)

К.С. Калюжный

(расшифровка подписи)