

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наиме-

ответственностью «ИНСИТИ»
нование организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, 350000
ул. Тополиная, 52
ИНН 2311146140

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000- 3587-р от 17 сентября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу:
(ненужное зачеркнуть)

г.Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко, 11. 1 этап строительства – Литер 1,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные

2 этап строительства – Литер 2» (1 этап строительства Литер 1 – площадь
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства,

застройки 2018,1 кв.м, этажность 16, количество этажей 17, общая площадь
реконструкции)

здания 33040,59 кв.м, общая площадь квартир (без балконов и лоджий)
23284,37 кв.м, общая площадь квартир (с балконами и лоджиями)
24507,86 кв.м, общая площадь встроенных помещений (офисы) 1194,48 кв.м,
количество квартир всего 623 шт., в том числе: smart 143 шт, 1-комнатных
336 шт, 2-комнатных 144 шт., строительный объем – всего 153534,66 куб.м, в
том числе ниже отм. 0.000 – 3435,3 куб.м, выше отм. 0.000 – 150099,36 куб.м;
2 этап строительства Литер 2– площадь застройки 2018,1 кв.м, этажность 16,
количество этажей 17, общая площадь здания 33040,59 кв.м, общая площадь
квартир (без балконов и лоджий) 23284,37 кв.м, общая площадь квартир (с
балконами и лоджиями) 24507,86 кв.м, общая площадь встроенных помещений
(офисы) 1194,48 кв.м, количество квартир 623 шт., в том числе: smart 143 шт,
1-комнатных 336 шт, 2-комнатных 144 шт., строительный объем – всего
153534,66 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 3435,3 куб.м, выше отм. 0.000
– 150099,36 куб.м), на земельном участке площадью 12581 кв.м, с кадастровым
номером 23:43:0129001:21733, расположенного по адресу: Краснодарский край,
город Краснодар, улица им. Евгении Жигуленко, 11, Прикубанский
внутригородской округ

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 17 сентября 2017 г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



А.И.Оганов

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2017 г

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



О.В.Шишковский



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

21.04.2017

№ 76

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 17.09.2014 № RU 23306000-3587-р**

В департамент архитектуры и градостроительство администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ИНСИТИ» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 17.09.2014 № RU 23306000-3587-р объекта капитального строительства «Жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: г. Краснодар, ул. им. Евгении Жигуленко, 11. 1 этап строительства – Литер 1; 2 этап строительства – Литер 2. Корректировка 3», предусматривающей изменения объемно-планировочного решения всего здания, в части параметров площади застройки и строительного объема 2 этапа строительства – Литер 2 в соответствии с положительным заключением негосударственной экспертизы ООО «Краснодарская негосударственная экспертиза» от 08.07.2016 № 23-2-1-2-0157-16 и изменениями от 09.12.2016 и от 02.02.2017 положительного заключения негосударственной экспертизы от 08.07.2016 № 23-2-1-2-0157-16 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:21733 по улице им. Евгении Жигуленко, 11 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

В соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 17.09.2014 № RU 23306000-3587-р в раздел «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения в технико-экономические показатели 2 этапа строительства Литер 2:

слова «(2 этап строительства Литер 2– площадь застройки 2018,1 кв.м, этажность 16, количество этажей 17, общая площадь здания 33040,59 кв.м, общая площадь квартир (без балконов и лоджий) 23284,37 кв.м, общая площадь

квартир (с балконами и лоджиями) 24507,86 кв.м, общая площадь встроенных помещений (офисы) 1194,48 кв.м, количество квартир 623 шт., в том числе: smart 143 шт, 1-комнатных 336 шт, 2-комнатных 144 шт., строительный объем – всего 153534,66 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 3435,3 куб.м, выше отм. 0.000 – 150099,36 куб.м)» **заменить словами** «(2 этап строительства **Литер 2**– площадь застройки 2480,89 кв.м, этажность 16, количество этажей 17, общая площадь здания 33040,59 кв.м, общая площадь квартир (без балконов и лоджий) 23284,37 кв.м, общая площадь квартир (с балконами и лоджиями) 24507,86 кв.м, общая площадь встроенных помещений (офисы) 1194,48 кв.м, количество квартир 623 шт., в том числе: smart 143 шт, 1-комнатных 336 шт, 2-комнатных 144 шт., строительный объем – всего 108534,66 куб.м, в том числе ниже отм. 0.000 – 3435,3 куб.м, выше отм. 0.000 – 105099,36 куб.м)»

Остальные показатели оставить без изменений.

3. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края Краснодарского края и общество с ограниченной ответственностью «ИНСИТИ» о внесении изменений в разрешение на строительство от 17.09.2014 № RU 23306000-3587-р.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар (Оганезов).

Исполняющий обязанности
директора департамента



О.В.Шишковский

Прошито
3
листа



Исполнительный директор

О.В. Билин