

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001759 от 31.08.2020

ЖК "FRESH" лит 1

Дата первичного размещения: 08.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бородинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 318
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-10-10

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ask-yug.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.ask-yug.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Яровой
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312266578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "АВА"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312246652
	3.1.4	% голосов в органе управления: 96 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АВА КАПИТАЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312262816
	3.1.4	% голосов в органе управления: 4 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Арутюнян
	3.4.2	Имя: Ваган
	3.4.3	Отчество (при наличии): Арсенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-276-362 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231213588320
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, которое вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фанагорийская усадьба»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028413
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132368001479
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК-СЕРВИС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312199850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132312001227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Уютный Дом»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сервис-Юг»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312259997
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375031850
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 5»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 6»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АЛЬФА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АльфаСтройКомплекс»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Строй Центр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮгИнвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375059626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «АВА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 4»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274547
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375071185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 237,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 41416 тыс.руб. Задолж. По налогам 806 тыс. руб., задолженность по оплате труда 15 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 237,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Поставщики 39128 тыс.руб. Прочие дебиторы 109 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Валерия Гассия
	9.2.10	Дом: 4/7
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на заверченный строительством объект
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22155,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блоки с утеплителем и фасадным штукатурным слоем)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15746,80 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
2380,80 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
18127,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лаборатория химического анализа
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Победенный А.В.

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0195-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр независимых экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702545730
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06-1-1-0030-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Торговый дом «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0044-19

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "FRESH" (ЖК "ФРЕШ" литер 1)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3681-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0426011:1737
	12.3.2	Площадь земельного участка: 50072,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Ширина проездов принята - 6,0 м. Расположение проездов на генплане учитывает необходимость подъезда к входам в жилые дома и противопожарные нормы. Велосипедные дорожки и пешеходные переходы отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В проекте предусмотрены автостоянки для жилого дома литер 1,2,3,4 и встроенных помещений: 8 Этажная надземная автостоянка на 327м/мест. Всего 1325м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство, в том числе детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, расположены в границах объекта строительства. Площадки оборудованы скамьями для отдыха, на детских площадках предусмотрены малые формы для игр, спортивные детские комплексы, песочницы, навесы-беседки. МАФы запроектированы по действующим типовым проктам
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для установки мусорных контейнеров максимально удалены от проектируемых многоэтажных жилых домов в границах застройки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки территории озеленяются посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения удобства движения МГН предусмотрено устройство заглубленного бортового камня у пандусов проектируемых зданий. Вертикальная планировка участка организована таким образом, чтобы обеспечить доступ инвалидов на кресле-коляске в помещения общественного назначения и входную группу жилого дома. На автостоянках предусматриваются машино-места для транспорта маломобильных групп населения. Места для стоянки автотранспортных средств инвалидов выделяются разметкой и обозначаются символами. В жилых домах на первом этаже предусмотрены входы, предназначенные для использования МГН. Верхняя и нижняя ступень, а также участки, поручней соответствующие им, обозначаются участками поверхности с выраженным рифлением (тактильной полосой) и контрастной окраской.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КраснодарТеплоСеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-25Т-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 159 292 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01П-2В-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 130 400 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01П-2В-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 487 200 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24/4373
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЮгЭнергоРесурс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312127503
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14-3-2014/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 44 430 480 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: КраснодарТеплоСеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-25Т-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 47 159 292 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «КубаньЛифтСтрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312259147

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 64
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 64
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	64	2
2	Квартира	3	1	97.6	3
3	Квартира	3	1	38.9	1
4	Квартира	3	1	39	1
5	Квартира	3	1	40.7	1
6	Квартира	3	1	40.7	1
7	Квартира	3	1	40.7	1
8	Квартира	3	1	68.1	2
9	Квартира	3	1	60.7	2
10	Квартира	4	1	64	2
11	Квартира	4	1	97.6	3
12	Квартира	4	1	38.9	1
13	Квартира	4	1	39	1
14	Квартира	4	1	40.7	1
15	Квартира	4	1	40.7	1
16	Квартира	4	1	40.7	1
17	Квартира	4	1	68.1	2
18	Квартира	4	1	60.7	2
19	Квартира	5	1	64	2
20	Квартира	5	1	97.6	3
21	Квартира	5	1	38.9	1
22	Квартира	5	1	39	1
23	Квартира	5	1	40.7	1
24	Квартира	5	1	40.7	1
25	Квартира	5	1	40.7	1
26	Квартира	5	1	68.1	2
27	Квартира	5	1	60.7	2
28	Квартира	6	1	64	2

29	Квартира	6	1	97.6	3
30	Квартира	6	1	38.9	1
31	Квартира	6	1	39	1
32	Квартира	6	1	40.7	1
33	Квартира	6	1	40.7	1
34	Квартира	6	1	40.7	1
35	Квартира	6	1	68.1	2
36	Квартира	6	1	60.7	2
37	Квартира	7	1	64	2
38	Квартира	7	1	97.6	3
39	Квартира	7	1	38.9	1
40	Квартира	7	1	39	1
41	Квартира	7	1	40.7	1
42	Квартира	7	1	40.7	1
43	Квартира	7	1	40.7	1
44	Квартира	7	1	68.1	2
45	Квартира	7	1	60.7	2
46	Квартира	8	1	64	2
47	Квартира	8	1	97.6	3
48	Квартира	8	1	38.9	1
49	Квартира	8	1	39	1
50	Квартира	8	1	40.7	1
51	Квартира	8	1	40.7	1
52	Квартира	8	1	40.7	1
53	Квартира	8	1	68.1	2
54	Квартира	8	1	60.7	2
55	Квартира	9	1	64	2
56	Квартира	9	1	97.6	3
57	Квартира	9	1	38.9	1
58	Квартира	9	1	39	1
59	Квартира	9	1	40.7	1
60	Квартира	9	1	40.7	1
61	Квартира	9	1	40.7	1
62	Квартира	9	1	68.1	2
63	Квартира	9	1	60.7	2
64	Квартира	10	1	64	2
65	Квартира	10	1	97.6	3
66	Квартира	10	1	38.9	1
67	Квартира	10	1	39	1
68	Квартира	10	1	40.7	1
69	Квартира	10	1	40.7	1
70	Квартира	10	1	40.7	1
71	Квартира	10	1	68.1	2

72	Квартира	10	1	60.7	2
73	Квартира	11	1	64	2
74	Квартира	11	1	97.6	3
75	Квартира	11	1	38.9	1
76	Квартира	11	1	39	1
77	Квартира	11	1	40.7	1
78	Квартира	11	1	40.7	1
79	Квартира	11	1	40.7	1
80	Квартира	11	1	68.1	2
81	Квартира	11	1	60.7	2
82	Квартира	12	1	64	2
83	Квартира	12	1	97.6	3
84	Квартира	12	1	38.9	1
85	Квартира	12	1	39	1
86	Квартира	12	1	40.7	1
87	Квартира	12	1	40.7	1
88	Квартира	12	1	40.7	1
89	Квартира	12	1	68.1	2
90	Квартира	12	1	60.7	2
91	Квартира	13	1	64	2
92	Квартира	13	1	97.6	3
93	Квартира	13	1	38.9	1
94	Квартира	13	1	39	1
95	Квартира	13	1	40.7	1
96	Квартира	13	1	40.7	1
97	Квартира	13	1	40.7	1
98	Квартира	13	1	68.1	2
99	Квартира	13	1	60.7	2
100	Квартира	14	1	64	2
101	Квартира	14	1	97.6	3
102	Квартира	14	1	38.9	1
103	Квартира	14	1	39.5	1
104	Квартира	14	1	42.3	1
105	Квартира	14	1	42.3	1
106	Квартира	14	1	41.2	1
107	Квартира	14	1	68.1	2
108	Квартира	14	1	61.9	2
109	Квартира	15	1	64	2
110	Квартира	15	1	97.6	3
111	Квартира	15	1	38.9	1
112	Квартира	15	1	39.5	1
113	Квартира	15	1	42.3	1
114	Квартира	15	1	42.3	1

115	Квартира	15	1	41.2	1
116	Квартира	15	1	68.1	2
117	Квартира	15	1	61.9	2
118	Квартира	16	1	64	2
119	Квартира	16	1	97.6	3
120	Квартира	16	1	38.9	1
121	Квартира	16	1	39.5	1
122	Квартира	16	1	42.3	1
123	Квартира	16	1	42.3	1
124	Квартира	16	1	41.2	1
125	Квартира	16	1	68.1	2
126	Квартира	16	1	61.9	2
127	Квартира	17	1	64	2
128	Квартира	17	1	97.6	3
129	Квартира	17	1	38.9	1
130	Квартира	17	1	39.5	1
131	Квартира	17	1	42.3	1
132	Квартира	17	1	42.3	1
133	Квартира	17	1	41.2	1
134	Квартира	17	1	68.1	2
135	Квартира	17	1	61.9	2
136	Квартира	18	1	64	2
137	Квартира	18	1	97.6	3
138	Квартира	18	1	38.9	1
139	Квартира	18	1	39.5	1
140	Квартира	18	1	42.3	1
141	Квартира	18	1	42.3	1
142	Квартира	18	1	41.2	1
143	Квартира	18	1	68.1	2
144	Квартира	18	1	61.9	2
145	Квартира	3	2	60.7	2
146	Квартира	3	2	68.1	2
147	Квартира	3	2	40.7	1
148	Квартира	3	2	40.7	1
149	Квартира	3	2	40.7	1
150	Квартира	3	2	39	1
151	Квартира	3	2	38.9	1
152	Квартира	3	2	97.6	3
153	Квартира	3	2	64	2
154	Квартира	4	2	60.7	2
155	Квартира	4	2	68.1	2
156	Квартира	4	2	40.7	1
157	Квартира	4	2	40.7	1

158	Квартира	4	2	40.7	1
159	Квартира	4	2	39	1
160	Квартира	4	2	38.9	1
161	Квартира	4	2	97.6	3
162	Квартира	4	2	64	2
163	Квартира	5	2	60.7	2
164	Квартира	5	2	68.1	2
165	Квартира	5	2	40.7	1
166	Квартира	5	2	40.7	1
167	Квартира	5	2	40.7	1
168	Квартира	5	2	39	1
169	Квартира	5	2	38.9	1
170	Квартира	5	2	97.6	3
171	Квартира	5	2	64	2
172	Квартира	6	2	60.7	2
173	Квартира	6	2	68.1	2
174	Квартира	6	2	40.7	1
175	Квартира	6	2	40.7	1
176	Квартира	6	2	40.7	1
177	Квартира	6	2	39	1
178	Квартира	6	2	38.9	1
179	Квартира	6	2	97.6	3
180	Квартира	6	2	64	2
181	Квартира	7	2	60.7	2
182	Квартира	7	2	68.1	2
183	Квартира	7	2	40.7	1
184	Квартира	7	2	40.7	1
185	Квартира	7	2	40.7	1
186	Квартира	7	2	39	1
187	Квартира	7	2	38.9	1
188	Квартира	7	2	97.6	3
189	Квартира	7	2	64	2
190	Квартира	8	2	60.7	2
191	Квартира	8	2	68.1	2
192	Квартира	8	2	40.7	1
193	Квартира	8	2	40.7	1
194	Квартира	8	2	40.7	1
195	Квартира	8	2	39	1
196	Квартира	8	2	38.9	1
197	Квартира	8	2	97.6	3
198	Квартира	8	2	64	2
199	Квартира	9	2	60.7	2
200	Квартира	9	2	68.1	2

201	Квартира	9	2	40.7	1
202	Квартира	9	2	40.7	1
203	Квартира	9	2	40.7	1
204	Квартира	9	2	39	1
205	Квартира	9	2	38.9	1
206	Квартира	9	2	97.6	3
207	Квартира	9	2	64	2
208	Квартира	10	2	60.7	2
209	Квартира	10	2	68.1	2
210	Квартира	10	2	40.7	1
211	Квартира	10	2	40.7	1
212	Квартира	10	2	40.7	1
213	Квартира	10	2	39	1
214	Квартира	10	2	38.9	1
215	Квартира	10	2	97.6	3
216	Квартира	10	2	64	2
217	Квартира	11	2	60.7	2
218	Квартира	11	2	68.1	2
219	Квартира	11	2	40.7	1
220	Квартира	11	2	40.7	1
221	Квартира	11	2	40.7	1
222	Квартира	11	2	39	1
223	Квартира	11	2	38.9	1
224	Квартира	11	2	97.6	3
225	Квартира	11	2	64	2
226	Квартира	12	2	60.7	2
227	Квартира	12	2	68.1	2
228	Квартира	12	2	40.7	1
229	Квартира	12	2	40.7	1
230	Квартира	12	2	40.7	1
231	Квартира	12	2	39	1
232	Квартира	12	2	38.9	1
233	Квартира	12	2	97.6	3
234	Квартира	12	2	64	2
235	Квартира	13	2	60.7	2
236	Квартира	13	2	68.1	2
237	Квартира	13	2	40.7	1
238	Квартира	13	2	40.7	1
239	Квартира	13	2	40.7	1
240	Квартира	13	2	39	1
241	Квартира	13	2	38.9	1
242	Квартира	13	2	97.6	3
243	Квартира	13	2	64	2

244	Квартира	14	2	61.9	2
245	Квартира	14	2	68.1	2
246	Квартира	14	2	41.2	1
247	Квартира	14	2	42.3	1
248	Квартира	14	2	42.3	1
249	Квартира	14	2	39.5	1
250	Квартира	14	2	38.9	1
251	Квартира	14	2	97.6	3
252	Квартира	14	2	64	2
253	Квартира	15	2	61.9	2
254	Квартира	15	2	68.1	2
255	Квартира	15	2	41.2	1
256	Квартира	15	2	42.3	1
257	Квартира	15	2	42.3	1
258	Квартира	15	2	39.5	1
259	Квартира	15	2	38.9	1
260	Квартира	15	2	97.6	3
261	Квартира	15	2	64	2
262	Квартира	16	2	61.9	2
263	Квартира	16	2	68.1	2
264	Квартира	16	2	41.2	1
265	Квартира	16	2	42.3	1
266	Квартира	16	2	42.3	1
267	Квартира	16	2	39.5	1
268	Квартира	16	2	38.9	1
269	Квартира	16	2	97.6	3
270	Квартира	16	2	64	2
271	Квартира	17	2	61.9	2
272	Квартира	17	2	68.1	2
273	Квартира	17	2	41.2	1
274	Квартира	17	2	42.3	1
275	Квартира	17	2	42.3	1
276	Квартира	17	2	39.5	1
277	Квартира	17	2	38.9	1
278	Квартира	17	2	97.6	3
279	Квартира	17	2	64	2
280	Квартира	18	2	61.9	2
281	Квартира	18	2	68.1	2
282	Квартира	18	2	41.2	1
283	Квартира	18	2	42.3	1
284	Квартира	18	2	42.3	1
285	Квартира	18	2	39.5	1
286	Квартира	18	2	38.9	1

287	Квартира	18	2	97.6	3
288	Квартира	18	2	64	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал	1	18.8	Основное	18.8
2	Нежилое	подвал	1	17.4	Основное	17.4
3	Нежилое	подвал	1	23.2	Основное	23.2
4	Нежилое	подвал	1	22.6	Основное	22.6
5	Нежилое	подвал	1	26.4	Основное	26.4
7	Нежилое	подвал	1	13.3	Основное	13.3
6	Нежилое	подвал	1	22.4	Основное	17.9
					Подсобное	1.8
					Сан.узел	2.7
8	Нежилое	подвал	1	22.2	Основное	22.2
9	Нежилое	подвал	1	40.8	Основное	27.9
					Подсобное	3.5
					Подсобное	3.1
					Подсобное	1.5
					Сан.узел	4.8
10	Нежилое	подвал	1	42.6	Основное	29.7
					Подсобное	1.5
					Подсобное	3.1
					Подсобное	3.5
					Сан.узел	4.8
11	Нежилое	подвал	1	43	Основное	43
12	Нежилое	подвал	1	43	Основное	43
13	Нежилое	подвал	2	43	Основное	43
31	Нежилое	подвал	2	43	Основное	43
15	Нежилое	подвал	2	42.6	Основное	29.7
					Подсобное	1.5
					Подсобное	3.1
					Подсобное	3.5
					Сан.узел	4.8
16	Нежилое	подвал	2	40.8	Основное	27.9
					Подсобное	3.5
					Подсобное	3.1
					Подсобное	1.5
					Сан.узел	4.8
17	Нежилое	подвал	2	22.2	Основное	22.2
18	Нежилое	подвал	2	22.4	Основное	17.9
					Подсобное	1.8

					Сан.узел	2.7
19	Нежилое	подвал	2	13.3	Основное	13.3
20	Нежилое	подвал	2	26.4	Основное	26.4
21	Нежилое	подвал	2	22.6	Основное	22.6
22	Нежилое	подвал	2	41.4	Основное	41.4
23	Нежилое	подвал	2	14.9	Основное	14.9
24	Нежилое	подвал	2	21.8	Основное	21.8
25	Нежилое	подвал	2	41.5	Основное	41.5
26	Нежилое	подвал	2	24.5	Основное	24.5
27	Нежилое	1	1	42.4	Основное	38.3
					Сан.узел	4.1
28	Нежилое	1	1	39.8	Основное	38.5
					Лоджия	1.3
29	Нежилое	1	1	38	Основное	38
30	Нежилое	1	1	43.6	Основное	43.6
14	Нежилое	1	1	26.7	Основное	26.7
31/1.	Нежилое	1	1	19.8	Основное	19.8
32	Нежилое	1	1	16	Основное	16
33	Нежилое	1	1	40.1	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.2
34	Нежилое	1	1	40.2	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.3
35	Нежилое	1	1	42	Основное	36.7
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.3
36	Нежилое	1	1	27.3	Основное	27.3
37	Нежилое	2	1	84.4	Основное	38.5
					Основное	38.3
					Сан.узел	4.1
					Лоджия	3.5
38	Нежилое	2	1	39	Основное	38
					Балкон	1
39	Нежилое	2	1	66.1	Основное	38.3
					Основное	22.7
					Сан.узел	4.1
					Балкон	1
40	Нежилое	2	1	29.1	Основное	26.7
					Лоджия	2.4
41	Нежилое	2	1	16	Основное	16
42	Нежилое	2	1	40.6	Основное	34.9
					Сан.узел	4

					Лоджия	1.7
43	Нежилое	2	1	40.7	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.8
44	Нежилое	2	1	42.5	Основное	36.7
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.8
45	Нежилое	2	1	67.3	Основное	36.7
					Основное	12.6
					Коридор	3.6
					Сан.узел	4
					Сан.узел	3.7
					Лоджия	3.35
					Лоджия	3.35
46	Нежилое	1	2	69.3	Основное	27.3
					Основное	36.7
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.3
47	Нежилое	1	2	40.2	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.3
48	Нежилое	1	2	40.1	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.2
49	Нежилое	1	2	16	Основное	16
49/1.	Нежилое	1	2	19.8	Основное	19.8
53	Нежилое	1	2	26.7	Основное	26.7
51	Нежилое	1	2	65.1	Основное	22.7
					Основное	38.3
					Сан.узел	4.1
52	Нежилое	1	2	38	Основное	38
50	Нежилое	1	2	82.2	Основное	38.5
					Основное	38.3
					Сан.узел	4.1
					Лоджия	1.3
54	Нежилое	2	2	67.3	Основное	36.7
					Основное	12.6
					Коридор	3.6
					Сан.узел	3.7
					Сан.узел	4
					Лоджия	3.35
					Лоджия	3.35
55	Нежилое	2	2	42.5	Основное	36.7

					Сан.узел	4
					Лоджия	1.8
56	Нежилое	2	2	40.7	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.8
57	Нежилое	2	2	40.6	Основное	34.9
					Сан.узел	4
					Лоджия	1.7
58	Нежилое	2	2	16	Основное	16
59	Нежилое	2	2	29.1	Основное	26.7
					Лоджия	2.4
60	Нежилое	2	2	66.1	Основное	38.3
					Основное	22.7
					Сан.узел	4.1
					Балкон	1
61	Нежилое	2	2	39	Основное	38
					Балкон	1
62	Нежилое	2	2	84.4	Основное	38.5
					Основное	38.3
					Сан.узел	4.1
					Лоджия	3.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/1с; 5с-6с	Тамбур	3.8
2	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Венткамера	10.2
3	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Электрощитовая	8.4
4	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8.8
5	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Гс; 6с-7с	Насосная пожаротушения и водомерный узел	43
6	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Гс; 7с-8с	ИТП	40.5
7	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 8с-9с	Тамбур	3.9
8	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Д/2с; 1с-9с	Коридор	81.7
9	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 8с-9с	КУИ	5.9
10	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 8с-9с	Сан.узел	3.5
11	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Д/2с-Жс; 1/1с-2с	Лифтовый холл	19.6
12	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 3с-4с	Тамбур	4.4
13	Нежилое	подвал подъезд-1 в осях Дс-Ес; 3с-4с	Холл	10.1
14	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Ас-Б/2с; 1с-2с	Тамбур	6.3
15	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Б/1с-Д/2с; 1с-9с	Коридор	84.2
16	Нежилое	подвал подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 1с-2с	Сан.узел	2.9

17	Нежилое	подвал подъезд-2 Д/2с-Ес; 6с-7с	Тамбур	4.4
18	Нежилое	подвал подъезд-2 Дс-Ес; 6с-7с	Холл	10.1
19	Нежилое	подвал подъезд-2 Ас-Б/1с; 5с-6с	Тамбур	3.8
20	Нежилое	подвал подъезд-2 Ас-Б/2с; 4с-5с	Венткамера	10.2
21	Нежилое	подвал подъезд-2 Б/1с-Б/2с; 5с-6с	Электрощитовая	8.1
22	Нежилое	подвал подъезд-2 Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8.8
23	Нежилое	подвал подъезд-2 Вс-Гс; 3с-4с	КУИ	2.4
24	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Тамбур	5
25	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 4с-4/1с	Коридор	7.3
26	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4.5
27	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 3с-4с	КУИ	2.9
28	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Ас-Вс; 3с-4с	Помещение дежурного. Пожарный пост	15.2
29	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Вс-Гс; 3с-4с	Сан.узел	2.5
30	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Гс-Дс; 1/1с-2с	Тамбур	3.5
31	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Гс-Д/2с; 1/1с-9с	Коридор	86.5
32	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Д/2с; 2с-3с	Сан.узел	3.4
33	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 7с-8с	Тамбур	3.9
34	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Ес; 7с-8с	Вестибюль	7.6
35	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Ес; 8с-9с	Тамбур	5.9
36	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Дс-Ес; 8с-9с	Вестибюль	12.7
37	Нежилое	1 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 6с-7с	КУИ	4.7
38	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8.8
39	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Коридор	8.7
40	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6.9
41	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Д/2с-Жс; 1/1с-2с	Лифтовый холл	19.8
42	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Гс-Д/2с; 1/1с-9с	Коридор	90.9
43	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Дс-Д/2с; 2с-3с	Сан.узел	3.4
44	Нежилое	2 этаж подъезд-1 в осях Б/1с-Гс; 6с-7с	КУИ	4.7
45	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Ас-Б/2с; 4с-5с	Тамбур	5
46	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 4с-4/1с	Коридор	7.3
47	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4/1с-5с	Лифтовый холл	4.5
48	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Ес; 1с-2с	Тамбур	5.9
49	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Ес; 1с-2с	Вестибюль	12.7
50	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Д/2с-Ес; 2с-3с	Тамбур	3.9
51	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Ес; 2с-3с	Вестибюль	7.6
52	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Гс-Дс; 8с-9/1с	Тамбур	3.5
53	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Гс-Д/2с; 1с-9/1с	Коридор	86.5
54	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Дс-Д/2с; 7с-8с	Сан.узел	3.4
55	Нежилое	1 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 3с-4с	КУИ	4.7
56	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Б/2с-Гс; 4с-5с	Лифтовый холл - зона безопасности МГН	8.8
57	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6.9
58	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Б/1с-Гс; 3с-4с	КУИ	4.7
59	Нежилое	2 этаж подъезд-2 в осях Гс-Д/2с; 1с-9/1с	Коридор	90.9

189	Нежилое	18 этаж подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6.9
190	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	17.2
191	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6.9
192	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 3с-4с	Техническое помещение	65.4
193	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Бс-Гс; 1/1с-2с	Техническое помещение	26.9
194	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Гс-Жс; 1/1с-3с	Техническое помещение	70.6
195	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 3с-4с	Техническое помещение	38.8
196	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 4с-6с	Техническое помещение	38.8
197	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 6с-7с	Техническое помещение	40.7
198	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 7с-8с	Техническое помещение	40.7
199	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Дс-Жс; 8с-9с	Техническое помещение	40.7
200	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 8с-9с	Техническое помещение	42.9
201	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 7с-8с	Техническое помещение	41.8
202	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Ас-Гс; 6с-7с	Техническое помещение	42.4
203	Нежилое	Чердак подъезд-1 в осях Гс-Дс; 3с-9с	Коридор	59.3
204	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 4с-5с	Переходной коридор	17.2
205	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас; 4с-6с	Переходной балкон	6.9
206	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 3с-4с	Техническое помещение	42.4
207	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 2с-3с	Техническое помещение	41.8
208	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 1с-2с	Техническое помещение	42.9
209	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 1с-2с	Техническое помещение	40.7
210	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 2с-3с	Техническое помещение	40.7
211	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 3с-4с	Техническое помещение	40.7
212	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 4с-6с	Техническое помещение	38.8
213	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Дс-Жс; 6с-7с	Техническое помещение	38.8
214	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Гс-Жс; 7с-9/1с	Техническое помещение	70.6
215	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Бс-Гс; 8с-9/1с	Техническое помещение	26.9
216	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Ас-Гс; 6с-8с	Техническое помещение	65.4
217	Нежилое	Чердак подъезд-2 в осях Гс-Дс; 1с-7с	Коридор	59.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд-1 в осях Вс-Гс; 5с-5/1с	Лифт пассажирский	для вертикальной связи между этажами
2	Подъезд-1 в осях Б/1с-Б/2с; 4/1с-5с	Лифт грузовой	для вертикальной связи
3	Подъезд-2 в осях Вс-Гс; 5с-5/1с	Лифт пассажирский	для вертикальной связи
4	Подъезд-2 в осях Б/1с-Б/2с; 4/1с-5с	Лифт грузовой	для вертикальной связи

5	Подъезд-1 подвал, помещение электрощитовой в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
6	Подъезд-2 подвал, помещение электрощитовой в осях Б/1с-Вс; 5с-6с	Оборудование для электрощитовой	Электроснабжение объекта
7	Подъезд-1 подвал, помещение насосной в осях Ас-Гс; 6с-7с	Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 1 зоны водоснабжения. Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд 2 зоны водоснабжения. Автоматизированная насосная станция для повышения давления.	Водоснабжение объекта
8	Подъезд-1 подвал, помещение ИТП в осях Ас-Гс; 7с-8с	Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для систем отопления и вентиляции. Насосы циркуляционные.	Теплоснабжение объекта

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 833 357 200 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0426011:1737
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000024084
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 121
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 992,8 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 438,0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 167,50 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 373,9 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 120 020 640,00 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 475 157 757,10 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 861 800,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 638 500,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1	Иная информация о проекте	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилая комната: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Внутриквартирные коридоры: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Санитарно-технические узлы: Стены - Штукатурка наружных поверхностей стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки- Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Кухня: Стены - Штукатурка стен по блоку, заделка штраб, устройство откосов окон. Монолитные железобетонные стены и межкомнатные перегородки из ПГП (пазогребневая гипсовая плита) - без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Водопровод: Стояки горячей и холодной воды без внутренней разводки, с установкой счетчиков горячей и холодной воды и запорной арматурой. Канализация: Стояки из полиэтиленовых труб ГОСТ 22689.2-89 с заглушками. Внутриквартирную разводку сетей канализации выполняет собственник</p> <p>Электричество: Внутриквартирная разводка, установка распределительных коробок, без установки розеток и выключателей. Установка квартирного щитка. Прокладка заземления в стяжке полов, выпуск в сан узле. Отопление: Горизонтальная поквартирная разводка (в стяжке), установка стальных панельных радиаторов. Двери входные: Металлические Двери межкомнатные: Не устанавливаются</p> <p>Окна и балконные двери: Металлопластиковые, в соответствии с проектом</p> <p>Балконы и лоджии: Ограждения балконов - штукатурка по кирпичной кладке. Балконы и лоджии на торцах здания запроектированы с остеклением от пола до потолка из алюминиевых профилей, внутри - металлические решетчатые ограждения. Встроенные помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Офисные помещения: Стены - Заделка штраб, устройство откосов окон. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора</p> <p>Межофисные коридоры: Стены - Заделка штраб. Бетонные и кирпичные поверхности стен, без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора. Санитарно-технические узлы: Стены - Наружные поверхности стен, внутренние поверхности без отделки. Потолки - Монолитные перекрытия, без отделки. Полы - Стяжка из цементно-песчаного раствора, гидроизоляция пола. Без разводки электро-водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации. Отопление – согласно проекту. Отделочные работы: возможно проведение прочих отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве</p>	
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
9.2.18., 9.2.19.	18.06.2019	О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменилось кол-во этажей

9.2.20.	18.06.2019	О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	Изменилась общая площадь объекта
9.3.	18.06.2019	О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Изменилась сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений
	10.09.2019	Пояснительная записка	10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию: Том 3. Шифр 20-14-ПЗ, в тестовую часть: - внесены сведения о новых ТУ
	10.09.2019	Схема планировочной организации земельного участка	Том 4. Шифр 20-14-ПЗУ графическая часть: - лист 2 – изменена схема благоустройства, покрытия, озеленения, МАФ - лист 5 - изменена схема благоустройства, покрытия - лист 6 - изменена схема благоустройства, озеленения, МАФ - лист 7 - изменена схема благоустройства, озеленения
	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Внутренне электрооборудование и электроосвещение	Том 5.1.1 Шифр 20-14-ЭМ, графическая часть: лист 2 - изменена расчетная схема ВРУ1 лист 8 - изменена расчетная схема ВРУ2
4	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Внутриплощадочные сети электроснабжения	Том 5.1.6 Шифр 20-14-ЭС, графическая часть: лист 8 - изменена схема наружного освещения
5	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Внутренний водопровод и канализация	Том 5.2.1 Шифр 20-14-2,3-ВК, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменено насосное оборудование, материалы
6	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Внутриплощадочные сети водопровода и канализации	Том 5.2.7 Шифр 20-14-НВК, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменена схема прокладки сетей НВК, изменена ссылка на ТУ

7	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Отопление и вентиляция	Том 5.4.1 Шифр 20-14-1-ОВ, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменено оборудование и материалы, ссылка на ТУ
8	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Тепловые сети	Том 5.4.6 Шифр 20-14-ТС, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменена схема прокладки сетей теплоснабжения, изменена ссылка на ТУ
9	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Тепломеханическая часть	Том 5.4.7 Шифр 20-14-1-ТМ, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменено оборудование и материалы, ссылка на ТУ
10	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Сети связи	Том 5.5.1 Шифр 20-14-1-СС, текстовая и графическая часть: заменен весь комплект - изменена точка ввода коммуникаций, ссылка на ТУ
11	10.09.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Наружные сети связи	Том 5.5.10 Шифр 20-14-НСС, графическая часть: заменен комплект - изменена точка подключения к наружным сетям и точка ввода коммуникаций в жилой дом
1	25.03.2020	Архитектурные решения	10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию: Том 3. Шифр 20-14-1-АР текстовая часть: - листы 2-4 – изменен материал утеплителя наружных стен, пирог кровли, материалы перегородок дополнены ППП, изменено описание внутренней и наружной отделки. Вместо лифта грузоподъемностью 1000 кг принят лифт грузоподъемность 630 кг. Том 3. Шифр 20-14-1-АР графическая часть: - лист 1 - материалы перегородок дополнены ППП; - листы 7-10 – в осях 4с-4/1с по оси Г исключена дверь в коридоре. - листы 13-14 – основание под вентиляционное оборудование запроектировано из керамического кирпича; - лист 15 – изменена ведомость отделки фасадов; - лист 17 – в конструкциях покрытия Тип 1 и стен Тип С1, С2 изменены материалы.
2	25.03.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Том 4. Шифр 20-14-1-КР текстовая часть: - все листы – изменен шифр на 20-14-1-КР; - лист 5 – исключено описание для литеров 2, 3, 4, - лист 5 - исправлена ошибка – высота подвала 4м вместо 4,1м. Том 4. Шифр 20-14-1-КР графическая часть: - все листы – изменен шифр на 20-14-1-КР; - лист 1, п. 3 общих указаний – изменена абсолютная отметка 0,000 на 23,850; - лист 1, п. 18 общих указаний - изменены материалы наружных стен; - лист 2 – исключен геологический разрез для жилого дома литер 4; - лист 4 – в указаниях изменена абсолютная отметка 0,000 на 23,850

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 419689182618275877492108481070596420215

Владелец: **ООО "АВА Девелопмент Плюс", Яровой Алексей
Анатольевич, Краснодар**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020