

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
 «Строительная Компания «Конкорд» ИНН 2311167373,
 350000, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар,
 ул. им. Комарова, 50 офис 6, генеральный директор
 Чугунов Р.В., Rinstroigrupp@yandex.ru
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
 организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

« 16 » мая 2018 г.

№ 23-43- 5169 -р-2018

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального
 образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Малозэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: почтовое отделение № 87 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0124041:2669
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0124041
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU23306000-00000000006192 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, утвержден приказом указанного департамента от 31.08.2016 № 2003-гп
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	---
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект разработан: ИП Щербинин Ю.Д. Краснодар, 2017

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Малозэтажный многоквартирный жилой дом «Литер 7»			
Общая площадь (кв.м):	2086,0	Площадь участка (кв. м):	6520
Объем (куб. м):	7722,3	в том числе: ниже отм. 0.000 (куб. м)	1045,9
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12.150
Количество подземных этажей (шт.):	-		
Площадь застройки (кв. м)	587,5	Вместимость	-
Иные показатели: этажность 3, количество секций 1, строительный объем технического подполья 1045,9 куб.м, жилая площадь квартир 746,0 кв.м, общая площадь квартир 1268,9 кв.м, площадь квартир 1256,4 кв.м, полезная площадь встроенных помещений 85,0 кв.м, количество квартир 35 шт, в том числе: 1-комнатные – 22 шт., 2-комнатные – 6 шт., смарт – 7 шт.			
Малозэтажный многоквартирный жилой дом «Литер 8»			
Общая площадь (кв.м):	2086,0	Площадь участка (кв. м):	6520
Объем (куб. м):	7722,3	в том числе: ниже отм. 0.000 (куб. м)	1045,9
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12.150
Количество подземных этажей (шт.):	-		
Площадь застройки (кв. м)	581,5	Вместимость	-
Иные показатели: этажность 3, количество секций 1, строительный объем технического подполья 1045,9 куб.м, жилая площадь квартир 733,4 кв.м, общая площадь квартир 1397,3 кв.м, площадь квартир 1359,5 кв.м, количество квартир 33 шт, в том числе: 1-комнатные – 15 шт., 2-комнатные – 7 шт., 3-комнатные - 3 шт., смарт – 8 шт.			
Малозэтажный многоквартирный жилой дом «Литер 9»			
Общая площадь (кв.м):	2086,0	Площадь участка (кв. м):	6520
Объем (куб. м):	7722,3	в том числе: ниже отм. 0.000 (куб. м)	1045,9
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12.150
Количество подземных этажей (шт.):	-		
Площадь застройки (кв. м)	581,5	Вместимость	-
Иные показатели: этажность 3, количество секций 1, строительный объем технического подполья 1045,9 куб.м, жилая площадь квартир 789,2 кв.м, общая площадь квартир 1359,7 кв.м, площадь квартир 1344,4 кв.м, количество квартир 36 шт, в том числе: 1-комнатные – 22 шт., 2-комнатные – 8 шт., смарт – 6 шт.			
Котельная: площадью 7,8 кв.м			
4	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, почтовое отделение № 87	
5			

Срок действия настоящего разрешения - до " **16** " мая 2020 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

" **16** " мая 2018 г.

МП

Н.В.Осадчая

М.Л.Фролов


