

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001135 от 19.05.2021

ЖК "Время"

Дата первичного размещения: 24.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ССК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350910
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер)
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 214
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 110
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)550-33-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sskuban.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мелишев
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2308195067
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ССК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	2.1.3	Дата регистрации: 17.12.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мадоян
	3.3.2	Имя: Гаяне
	3.3.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-229-478 89
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 7810833099
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мадоян
	3.4.2	Имя: Гаяне
	3.4.3	Отчество (при наличии): Манвеловна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-229-478 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 7810833099
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью от 13.12.2013 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КраснодарДомСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанская Строительная Компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройПроект»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «НОВОСФЕРА»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 118 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Притяжение"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Московской, 118 в г. Краснодаре. Корректировка. Корректировка 2" - 2 этап строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 1, подземно-надземная автостоянка Литер 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434608-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Невкипелого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка". Первый этап строительства литер 1 (кадастровый номер 23:43:0428016:1029)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434611-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Невкипелого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4907-в-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Невкипелого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Трилогия"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4908-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Невкипелого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Трилогия
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" литер 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-434611-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 975,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 965 080,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 335 033,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35784,72 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11892,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (каркас объекта-монолитный железобетон, наружные несущие стены-кирпич М100 толщ. 120 мм., газобетонные блоки толщ. 300 мм)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бородинская
	9.2.10	Дом: 156/2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7

	9.2.20	Общая площадь объекта: 7013,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (тип I. Внутренний слой толщиной 400 мм: внутренний слой - газобетонные автоклавного твердения 250 мм. Внешний слой - навесный фасад с облицовкой Тип II. Внутренний слой толщиной 325 мм - железобетонные конструкции (200 мм), утепленные плитами "Техноблок" толщиной 100 мм. Внешний блок - облицовка клинкерной плиткой "под кирпич" по штукатурке армированной сеткой. Несущая 2-слойная конструкция: навесной фасад U-коп с отделкой плитами керамогранита, утеплитель - плиты из минеральной ваты "ТЕХНОФАС", газобетонные блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитный железобетон толщ. 200 мм)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 528,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 852,34 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 380,91 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 940,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 940,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 047,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 047,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда)
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Время" литер 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Урбан Технолоджи
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 628,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 0

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 18

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 18				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.07	1	13.72	2.70
2	Квартира	2	1	37.89	1	13.97	2.70
3	Квартира	2	1	68.88	2	31.7	2.70
4	Квартира	2	1	35.15	1	11.34	2.70
5	Квартира	2	1	59.23	2	27.97	2.70
6	Квартира	2	1	35.31	1	13.9	2.70
7	Квартира	2	1	58.56	2	26.78	2.70
8	Квартира	2	1	78.07	3	46.43	2.70
9	Квартира	2	1	66.02	2	36.75	2.70
10	Квартира	2	1	40.17	1	15.65	2.70
11	Квартира	2	1	41.93	1	15.11	2.70
12	Квартира	3	1	42.07	1	13.72	2.70
13	Квартира	3	1	37.89	1	13.97	2.70
14	Квартира	3	1	68.88	2	31.7	2.70
15	Квартира	3	1	35.15	1	11.34	2.70
16	Квартира	3	1	59.23	2	27.97	2.70
17	Квартира	3	1	35.31	1	13.9	2.70
18	Квартира	3	1	58.56	2	26.78	2.70
19	Квартира	3	1	78.07	3	46.43	2.70
20	Квартира	3	1	66.02	2	36.75	2.70
21	Квартира	3	1	40.17	1	15.65	2.70
22	Квартира	3	1	41.93	1	15.11	2.70
23	Квартира	4	1	42.07	1	13.72	2.70
24	Квартира	4	1	37.89	1	13.97	2.70
25	Квартира	4	1	68.88	2	31.7	2.70
26	Квартира	4	1	35.15	1	11.34	2.70
27	Квартира	4	1	59.23	2	27.97	2.70
28	Квартира	4	1	35.31	1	13.9	2.70
29	Квартира	4	1	58.56	2	26.78	2.70
30	Квартира	4	1	78.07	3	46.43	2.70
31	Квартира	4	1	66.02	2	36.75	2.70
32	Квартира	4	1	40.17	1	15.65	2.70
33	Квартира	4	1	41.93	1	15.11	2.70
34	Квартира	5	1	42.07	1	13.72	2.70
35	Квартира	5	1	37.89	1	13.97	2.70
36	Квартира	5	1	68.88	2	31.7	2.70
37	Квартира	5	1	35.15	1	11.34	2.70

38	Квартира	5	1	59.23	2	27.97	2.70
39	Квартира	5	1	35.31	1	13.9	2.70
40	Квартира	5	1	58.56	2	26.78	2.70
41	Квартира	5	1	78.07	3	46.43	2.70
42	Квартира	5	1	66.02	2	36.75	2.70
43	Квартира	5	1	40.17	1	15.65	2.70
44	Квартира	5	1	41.93	1	15.11	2.70
45	Квартира	6	1	42.07	1	13.72	2.70
46	Квартира	6	1	37.89	1	13.97	2.70
47	Квартира	6	1	68.88	2	31.7	2.70
48	Квартира	6	1	35.15	1	11.34	2.70
49	Квартира	6	1	59.23	2	27.97	2.70
50	Квартира	6	1	35.31	1	13.9	2.70
51	Квартира	6	1	58.56	2	26.78	2.70
52	Квартира	6	1	78.07	3	46.43	2.70
53	Квартира	6	1	66.02	2	36.75	2.70
54	Квартира	6	1	40.17	1	15.65	2.70
55	Квартира	6	1	41.93	1	15.11	2.70
56	Квартира	7	1	43.82	1	13.72	2.70
57	Квартира	7	1	39.3	1	13.97	2.70
58	Квартира	7	1	73.88	2	31.7	2.70
59	Квартира	7	1	37.88	1	11.34	2.70
60	Квартира	7	1	61.09	2	27.97	2.70
61	Квартира	7	1	36.64	1	13.9	2.70
62	Квартира	7	1	61.84	2	26.78	2.70
63	Квартира	7	1	85.91	3	46.43	2.70
64	Квартира	7	1	66.02	2	36.75	2.70
65	Квартира	7	1	40.17	1	15.65	2.70
66	Квартира	7	1	41.93	1	15.11	2.70
67	Квартира	8	1	43.82	1	13.72	2.70
68	Квартира	8	1	39.3	1	13.97	2.70
69	Квартира	8	1	73.88	2	31.7	2.70
70	Квартира	8	1	37.88	1	11.34	2.70
71	Квартира	8	1	61.09	2	27.97	2.70
72	Квартира	8	1	36.64	1	13.9	2.70
73	Квартира	8	1	61.84	2	26.78	2.70
74	Квартира	8	1	85.91	3	46.43	2.70
75	Квартира	8	1	66.02	2	36.75	2.70
76	Квартира	8	1	40.17	1	15.65	2.70
77	Квартира	8	1	41.93	1	15.11	2.70
78	Квартира	9	1	43.82	1	13.72	2.70
79	Квартира	9	1	39.3	1	13.97	2.70
80	Квартира	9	1	73.88	2	31.7	2.70

81	Квартира	9	1	37.88	1	11.34	2.70
82	Квартира	9	1	61.09	2	27.97	2.70
83	Квартира	9	1	36.64	1	13.9	2.70
84	Квартира	9	1	61.84	2	26.78	2.70
85	Квартира	9	1	85.91	3	46.43	2.70
86	Квартира	9	1	66.02	2	36.75	2.70
87	Квартира	9	1	40.17	1	15.65	2.70
88	Квартира	9	1	41.93	1	15.11	2.70
89	Квартира	10	1	42.07	1	13.72	2.70
90	Квартира	10	1	37.89	1	13.97	2.70
91	Квартира	10	1	68.88	2	31.7	2.70
92	Квартира	10	1	35.15	1	11.34	2.70
93	Квартира	10	1	59.23	2	27.97	2.70
94	Квартира	10	1	35.31	1	13.9	2.70
95	Квартира	10	1	58.56	2	26.78	2.70
96	Квартира	10	1	78.07	3	46.43	2.70
97	Квартира	10	1	66.02	2	36.75	2.70
98	Квартира	10	1	40.17	1	15.65	2.70
99	Квартира	10	1	41.93	1	15.11	2.70
100	Квартира	11	1	42.07	1	13.72	2.70
101	Квартира	11	1	37.89	1	13.97	2.70
102	Квартира	11	1	68.88	2	31.7	2.70
103	Квартира	11	1	35.15	1	11.34	2.70
104	Квартира	11	1	59.23	2	27.97	2.70
105	Квартира	11	1	35.31	1	13.9	2.70
106	Квартира	11	1	58.56	2	26.78	2.70
107	Квартира	11	1	78.07	3	46.43	2.70
108	Квартира	11	1	66.02	2	36.75	2.70
109	Квартира	11	1	40.17	1	15.65	2.70
110	Квартира	11	1	41.93	1	15.11	2.70
111	Квартира	12	1	42.07	1	13.72	2.70
112	Квартира	12	1	37.89	1	13.97	2.70
113	Квартира	12	1	68.88	2	31.7	2.70
114	Квартира	12	1	35.15	1	11.34	2.70
115	Квартира	12	1	59.23	2	27.97	2.70
116	Квартира	12	1	35.31	1	13.9	2.70
117	Квартира	12	1	58.56	2	26.78	2.70
118	Квартира	12	1	78.07	3	46.43	2.70
119	Квартира	12	1	66.02	2	36.75	2.70
120	Квартира	12	1	40.17	1	15.65	2.70
121	Квартира	12	1	41.93	1	15.11	2.70
122	Квартира	13	1	42.07	1	13.72	2.70
123	Квартира	13	1	37.89	1	13.97	2.70

124	Квартира	13	1	68.88	2	31.7	2.70
125	Квартира	13	1	35.15	1	11.34	2.70
126	Квартира	13	1	59.23	2	27.97	2.70
127	Квартира	13	1	35.31	1	13.9	2.70
128	Квартира	13	1	58.56	2	26.78	2.70
129	Квартира	13	1	78.07	3	46.43	2.70
130	Квартира	13	1	66.02	2	36.75	2.70
131	Квартира	13	1	40.17	1	15.65	2.70
132	Квартира	13	1	41.93	1	15.11	2.70
133	Квартира	14	1	42.07	1	13.72	2.70
134	Квартира	14	1	37.89	1	13.97	2.70
135	Квартира	14	1	68.88	2	31.7	2.70
136	Квартира	14	1	35.15	1	11.34	2.70
137	Квартира	14	1	59.23	2	27.97	2.70
138	Квартира	14	1	35.31	1	13.9	2.70
139	Квартира	14	1	58.56	2	26.78	2.70
140	Квартира	14	1	78.07	3	46.43	2.70
141	Квартира	14	1	66.02	2	36.75	2.70
142	Квартира	14	1	40.17	1	15.65	2.70
143	Квартира	14	1	41.93	1	15.11	2.70
144	Квартира	15	1	42.07	1	13.72	2.70
145	Квартира	15	1	37.89	1	13.97	2.70
146	Квартира	15	1	68.88	2	31.7	2.70
147	Квартира	15	1	35.15	1	11.34	2.70
148	Квартира	15	1	59.23	2	27.97	2.70
149	Квартира	15	1	35.31	1	13.9	2.70
150	Квартира	15	1	58.56	2	26.78	2.70
151	Квартира	15	1	78.07	3	46.43	2.70
152	Квартира	15	1	66.02	2	36.75	2.70
153	Квартира	15	1	40.17	1	15.65	2.70
154	Квартира	15	1	41.93	1	15.11	2.70
155	Квартира	16	1	42.07	1	13.72	2.70
156	Квартира	16	1	37.89	1	13.97	2.70
157	Квартира	16	1	68.88	2	31.7	2.70
158	Квартира	16	1	35.15	1	11.34	2.70
159	Квартира	16	1	59.23	2	27.97	2.70
160	Квартира	16	1	35.31	1	13.9	2.70
161	Квартира	16	1	58.56	2	26.78	2.70
162	Квартира	16	1	78.07	3	46.43	2.70
163	Квартира	16	1	66.02	2	36.75	2.70
164	Квартира	16	1	40.17	1	15.65	2.70
165	Квартира	16	1	41.93	1	15.11	2.70
166	Квартира	17	1	43.82	1	13.72	2.70

167	Квартира	17	1	39.3	1	13.97	2.70
168	Квартира	17	1	73.88	2	31.7	2.70
169	Квартира	17	1	37.88	1	11.34	2.70
170	Квартира	17	1	61.09	2	27.97	2.70
171	Квартира	17	1	35.31	1	13.9	2.70
172	Квартира	17	1	58.56	2	26.78	2.70
173	Квартира	17	1	78.07	3	46.43	2.70
174	Квартира	17	1	73.03	2	36.75	2.70
175	Квартира	17	1	41.84	1	15.65	2.70
176	Квартира	17	1	43.78	1	15.11	2.70
177	Квартира	18	1	43.82	1	13.72	2.70
178	Квартира	18	1	39.3	1	13.97	2.70
179	Квартира	18	1	73.88	2	31.7	2.70
180	Квартира	18	1	37.88	1	11.34	2.70
181	Квартира	18	1	61.09	2	27.97	2.70
182	Квартира	18	1	35.31	1	13.9	2.70
183	Квартира	18	1	58.56	2	26.78	2.70
184	Квартира	18	1	78.07	3	46.43	2.70
185	Квартира	18	1	73.03	2	36.75	2.70
186	Квартира	18	1	41.84	1	15.65	2.70
187	Квартира	18	1	43.78	1	15.11	2.70
188	Квартира	19	1	43.82	1	13.72	2.70
189	Квартира	19	1	39.3	1	13.97	2.70
190	Квартира	19	1	73.88	2	31.7	2.70
191	Квартира	19	1	37.88	1	11.34	2.70
192	Квартира	19	1	61.09	2	27.97	2.70
193	Квартира	19	1	35.31	1	13.9	2.70
194	Квартира	19	1	58.56	2	26.78	2.70
195	Квартира	19	1	78.07	3	46.43	2.70
196	Квартира	19	1	73.03	2	36.75	2.70
197	Квартира	19	1	41.84	1	15.65	2.70
198	Квартира	19	1	43.78	1	15.11	2.70
199	Квартира	20	1	43.82	1	13.72	2.70
200	Квартира	20	1	39.3	1	13.97	2.70
201	Квартира	20	1	73.88	2	31.7	2.70
202	Квартира	20	1	37.88	1	11.34	2.70
203	Квартира	20	1	61.09	2	27.97	2.70
204	Квартира	20	1	35.31	1	13.9	2.70
205	Квартира	20	1	58.56	2	26.78	2.70
206	Квартира	20	1	78.07	3	46.43	2.70
207	Квартира	20	1	73.03	2	36.75	2.70
208	Квартира	20	1	41.84	1	15.65	2.70
209	Квартира	20	1	43.78	1	15.11	2.70

210	Квартира	21	1	43.82	1	13.72	2.70
211	Квартира	21	1	39.3	1	13.97	2.70
212	Квартира	21	1	73.88	2	31.7	2.70
213	Квартира	21	1	37.88	1	11.34	2.70
214	Квартира	21	1	61.09	2	27.97	2.70
215	Квартира	21	1	35.31	1	13.9	2.70
216	Квартира	21	1	58.56	2	26.78	2.70
217	Квартира	21	1	78.07	3	46.43	2.70
218	Квартира	21	1	73.03	2	36.75	2.70
219	Квартира	21	1	41.84	1	15.65	2.70
220	Квартира	21	1	43.78	1	15.11	2.70
221	Квартира	22	1	43.82	1	13.72	2.70
222	Квартира	22	1	39.3	1	13.97	2.70
223	Квартира	22	1	73.88	2	31.7	2.70
224	Квартира	22	1	37.88	1	11.34	2.70
225	Квартира	22	1	61.09	2	27.97	2.70
226	Квартира	22	1	35.31	1	13.9	2.70
227	Квартира	22	1	58.56	2	26.78	2.70
228	Квартира	22	1	78.07	3	46.43	2.70
229	Квартира	22	1	73.03	2	36.75	2.70
230	Квартира	22	1	41.84	1	15.65	2.70
231	Квартира	22	1	43.78	1	15.11	2.70
232	Квартира	23	1	43.82	1	13.72	2.70
233	Квартира	23	1	39.3	1	13.97	2.70
234	Квартира	23	1	73.88	2	31.7	2.70
235	Квартира	23	1	37.88	1	11.34	2.70
236	Квартира	23	1	61.09	2	27.97	2.70
237	Квартира	23	1	35.31	1	13.9	2.70
238	Квартира	23	1	58.56	2	26.78	2.70
239	Квартира	23	1	78.07	3	46.43	2.70
240	Квартира	23	1	73.03	2	36.75	2.70
241	Квартира	23	1	41.84	1	15.65	2.70
242	Квартира	23	1	43.78	1	15.11	2.70
243	Квартира	24	1	43.82	1	13.72	2.70
244	Квартира	24	1	39.3	1	13.97	2.70
245	Квартира	24	1	73.88	2	31.7	2.70
246	Квартира	24	1	37.88	1	11.34	2.70
247	Квартира	24	1	61.09	2	27.97	2.70
248	Квартира	24	1	35.31	1	13.9	2.70
249	Квартира	24	1	58.56	2	26.78	2.70
250	Квартира	24	1	78.07	3	46.43	2.70
251	Квартира	24	1	73.03	2	36.75	2.70
252	Квартира	24	1	41.84	1	15.65	2.70

253	Квартира	24	1	43.78	1	15.11	2.70
254	Квартира	25	1	42.5	1	11.9	2.70
255	Квартира	25	1	65.48	1	22.68	2.70
256	Квартира	25	1	75.62	2	30.86	2.70
257	Квартира	25	1	68.02	1	19.8	2.70
258	Квартира	25	1	75.2	2	38.64	2.70
259	Квартира	25	1	139.78	4	73.7	2.70
260	Квартира	25	1	84.16	3	37.37	2.70
261	Квартира	2	2	41.93	1	15.11	2.70
262	Квартира	2	2	40.17	1	15.65	2.70
263	Квартира	2	2	66.02	2	36.75	2.70
264	Квартира	2	2	78.07	3	46.43	2.70
265	Квартира	2	2	58.56	2	26.78	2.70
266	Квартира	2	2	35.35	1	13.9	2.70
267	Квартира	2	2	57.65	2	27.97	2.70
268	Квартира	2	2	35.15	1	11.34	2.70
269	Квартира	2	2	68.88	2	31.7	2.70
270	Квартира	2	2	37.89	1	13.97	2.70
271	Квартира	2	2	42.06	1	13.72	2.70
272	Квартира	3	2	41.93	1	15.11	2.70
273	Квартира	3	2	40.17	1	15.65	2.70
274	Квартира	3	2	66.02	2	36.75	2.70
275	Квартира	3	2	78.07	3	46.43	2.70
276	Квартира	3	2	58.56	2	26.78	2.70
277	Квартира	3	2	35.35	1	13.9	2.70
278	Квартира	3	2	57.65	2	27.97	2.70
279	Квартира	3	2	35.15	1	11.34	2.70
280	Квартира	3	2	68.88	2	31.7	2.70
281	Квартира	3	2	37.89	1	13.97	2.70
282	Квартира	3	2	42.06	1	13.72	2.70
283	Квартира	4	2	41.93	1	15.11	2.70
284	Квартира	4	2	40.17	1	15.65	2.70
285	Квартира	4	2	66.02	2	36.75	2.70
286	Квартира	4	2	78.07	3	46.43	2.70
287	Квартира	4	2	58.56	2	26.78	2.70
288	Квартира	4	2	35.35	1	13.9	2.70
289	Квартира	4	2	57.65	2	27.97	2.70
290	Квартира	4	2	35.15	1	11.34	2.70
291	Квартира	4	2	68.88	2	31.7	2.70
292	Квартира	4	2	37.89	1	13.97	2.70
293	Квартира	4	2	42.06	1	13.72	2.70
294	Квартира	5	2	41.93	1	15.11	2.70
295	Квартира	5	2	40.17	1	15.65	2.70

296	Квартира	5	2	66.02	2	36.75	2.70
297	Квартира	5	2	78.07	3	46.43	2.70
298	Квартира	5	2	58.56	2	26.78	2.70
299	Квартира	5	2	35.35	1	13.9	2.70
300	Квартира	5	2	57.65	2	27.97	2.70
301	Квартира	5	2	35.15	1	11.34	2.70
302	Квартира	5	2	68.88	2	31.7	2.70
303	Квартира	5	2	37.89	1	13.97	2.70
304	Квартира	5	2	42.06	1	13.72	2.70
305	Квартира	6	2	41.93	1	15.11	2.70
306	Квартира	6	2	40.17	1	15.65	2.70
307	Квартира	6	2	66.02	2	36.75	2.70
308	Квартира	6	2	78.07	3	46.43	2.70
309	Квартира	6	2	58.56	2	26.78	2.70
310	Квартира	6	2	35.35	1	13.9	2.70
311	Квартира	6	2	57.65	2	27.97	2.70
312	Квартира	6	2	35.15	1	11.34	2.70
313	Квартира	6	2	68.88	2	31.7	2.70
314	Квартира	6	2	37.89	1	13.97	2.70
315	Квартира	6	2	42.06	1	13.72	2.70
316	Квартира	7	2	43.78	1	15.11	2.70
317	Квартира	7	2	41.84	1	15.65	2.70
318	Квартира	7	2	73.03	2	36.75	2.70
319	Квартира	7	2	78.07	3	46.43	2.70
320	Квартира	7	2	58.56	2	26.78	2.70
321	Квартира	7	2	35.35	1	13.9	2.70
322	Квартира	7	2	61.14	2	27.97	2.70
323	Квартира	7	2	37.88	1	11.34	2.70
324	Квартира	7	2	73.88	2	31.7	2.70
325	Квартира	7	2	39.3	1	13.97	2.70
326	Квартира	7	2	43.81	1	13.72	2.70
327	Квартира	8	2	43.78	1	15.11	2.70
328	Квартира	8	2	41.84	1	15.65	2.70
329	Квартира	8	2	73.03	2	36.75	2.70
330	Квартира	8	2	78.07	3	46.43	2.70
331	Квартира	8	2	58.56	2	26.78	2.70
332	Квартира	8	2	35.35	1	13.9	2.70
333	Квартира	8	2	61.14	2	27.97	2.70
334	Квартира	8	2	37.88	1	11.34	2.70
335	Квартира	8	2	73.88	2	31.7	2.70
336	Квартира	8	2	39.3	1	13.97	2.70
337	Квартира	8	2	43.81	1	13.72	2.70
338	Квартира	9	2	43.78	1	15.11	2.70

339	Квартира	9	2	41.84	1	15.65	2.70
340	Квартира	9	2	73.03	2	36.75	2.70
341	Квартира	9	2	78.07	3	46.43	2.70
342	Квартира	9	2	58.56	2	26.78	2.70
343	Квартира	9	2	35.35	1	13.9	2.70
344	Квартира	9	2	61.14	2	27.97	2.70
345	Квартира	9	2	37.88	1	11.34	2.70
346	Квартира	9	2	73.88	2	31.7	2.70
347	Квартира	9	2	39.3	1	13.97	2.70
348	Квартира	9	2	43.81	1	13.72	2.70
349	Квартира	10	2	41.93	1	15.11	2.70
350	Квартира	10	2	40.17	1	15.65	2.70
351	Квартира	10	2	66.02	2	36.75	2.70
352	Квартира	10	2	78.07	3	46.43	2.70
353	Квартира	10	2	58.56	2	26.78	2.70
354	Квартира	10	2	35.35	1	13.9	2.70
355	Квартира	10	2	57.65	2	27.97	2.70
356	Квартира	10	2	35.15	1	11.34	2.70
357	Квартира	10	2	68.88	2	31.7	2.70
358	Квартира	10	2	37.89	1	13.97	2.70
359	Квартира	10	2	42.06	1	13.72	2.70
360	Квартира	11	2	41.93	1	15.11	2.70
361	Квартира	11	2	40.17	1	15.65	2.70
362	Квартира	11	2	66.02	2	36.75	2.70
363	Квартира	11	2	78.07	3	46.43	2.70
364	Квартира	11	2	58.56	2	26.78	2.70
365	Квартира	11	2	35.35	1	13.9	2.70
366	Квартира	11	2	57.65	2	27.97	2.70
367	Квартира	11	2	35.15	1	11.34	2.70
368	Квартира	11	2	68.88	2	31.7	2.70
369	Квартира	11	2	37.89	1	13.97	2.70
370	Квартира	11	2	42.06	1	13.72	2.70
371	Квартира	12	2	41.93	1	15.11	2.70
372	Квартира	12	2	40.17	1	15.65	2.70
373	Квартира	12	2	66.02	2	36.75	2.70
374	Квартира	12	2	78.07	3	46.43	2.70
375	Квартира	12	2	58.56	2	26.78	2.70
376	Квартира	12	2	35.35	1	13.9	2.70
377	Квартира	12	2	57.65	2	27.97	2.70
378	Квартира	12	2	35.15	1	11.34	2.70
379	Квартира	12	2	68.88	2	31.7	2.70
380	Квартира	12	2	37.89	1	13.97	2.70
381	Квартира	12	2	42.06	1	13.72	2.70

382	Квартира	13	2	41.93	1	15.11	2.70
383	Квартира	13	2	40.17	1	15.65	2.70
384	Квартира	13	2	66.02	2	36.75	2.70
385	Квартира	13	2	78.07	3	46.43	2.70
386	Квартира	13	2	58.56	2	26.78	2.70
387	Квартира	13	2	35.35	1	13.9	2.70
388	Квартира	13	2	57.65	2	27.97	2.70
389	Квартира	13	2	35.15	1	11.34	2.70
390	Квартира	13	2	68.88	2	31.7	2.70
391	Квартира	13	2	37.89	1	13.97	2.70
392	Квартира	13	2	42.06	1	13.72	2.70
393	Квартира	14	2	41.93	1	15.11	2.70
394	Квартира	14	2	40.17	1	15.65	2.70
395	Квартира	14	2	66.02	2	36.75	2.70
396	Квартира	14	2	78.07	3	46.43	2.70
397	Квартира	14	2	58.56	2	26.78	2.70
398	Квартира	14	2	35.35	1	13.9	2.70
399	Квартира	14	2	57.65	2	27.97	2.70
400	Квартира	14	2	35.15	1	11.34	2.70
401	Квартира	14	2	68.88	2	31.7	2.70
402	Квартира	14	2	37.89	1	13.97	2.70
403	Квартира	14	2	42.06	1	13.72	2.70
404	Квартира	15	2	41.93	1	15.11	2.70
405	Квартира	15	2	40.17	1	15.65	2.70
406	Квартира	15	2	66.02	2	36.75	2.70
407	Квартира	15	2	78.07	3	46.43	2.70
408	Квартира	15	2	58.56	2	26.78	2.70
409	Квартира	15	2	35.35	1	13.9	2.70
410	Квартира	15	2	57.65	2	27.97	2.70
411	Квартира	15	2	35.15	1	11.34	2.70
412	Квартира	15	2	68.88	2	31.7	2.70
413	Квартира	15	2	37.89	1	13.97	2.70
414	Квартира	15	2	42.06	1	13.72	2.70
415	Квартира	16	2	41.93	1	15.11	2.70
416	Квартира	16	2	40.17	1	15.65	2.70
417	Квартира	16	2	66.02	2	36.75	2.70
418	Квартира	16	2	78.07	3	46.43	2.70
419	Квартира	16	2	58.56	2	26.78	2.70
420	Квартира	16	2	35.35	1	13.9	2.70
421	Квартира	16	2	57.65	2	27.97	2.70
422	Квартира	16	2	35.15	1	11.34	2.70
423	Квартира	16	2	68.88	2	31.7	2.70
424	Квартира	16	2	37.89	1	13.97	2.70

425	Квартира	16	2	42.06	1	13.72	2.70
426	Квартира	17	2	41.93	1	15.11	2.70
427	Квартира	17	2	40.17	1	15.65	2.70
428	Квартира	17	2	66.02	2	36.75	2.70
429	Квартира	17	2	85.94	3	46.43	2.70
430	Квартира	17	2	61.84	2	26.78	2.70
431	Квартира	17	2	36.64	1	13.9	2.70
432	Квартира	17	2	61.09	2	27.97	2.70
433	Квартира	17	2	37.88	1	11.34	2.70
434	Квартира	17	2	73.88	2	31.7	2.70
435	Квартира	17	2	39.25	1	13.97	2.70
436	Квартира	17	2	43.82	1	13.72	2.70
437	Квартира	18	2	41.93	1	15.11	2.70
438	Квартира	18	2	40.17	1	15.65	2.70
439	Квартира	18	2	66.02	2	36.75	2.70
440	Квартира	18	2	85.94	3	46.43	2.70
441	Квартира	18	2	61.84	2	26.78	2.70
442	Квартира	18	2	36.64	1	13.9	2.70
443	Квартира	18	2	61.09	2	27.97	2.70
444	Квартира	18	2	37.88	1	11.34	2.70
445	Квартира	18	2	73.88	2	31.7	2.70
446	Квартира	18	2	39.25	1	13.97	2.70
447	Квартира	18	2	43.82	1	13.72	2.70
448	Квартира	19	2	41.93	1	15.11	2.70
449	Квартира	19	2	40.17	1	15.65	2.70
450	Квартира	19	2	66.02	2	36.75	2.70
451	Квартира	19	2	85.94	3	46.43	2.70
452	Квартира	19	2	61.84	2	26.78	2.70
453	Квартира	19	2	36.64	1	13.9	2.70
454	Квартира	19	2	61.09	2	27.97	2.70
455	Квартира	19	2	37.88	1	11.34	2.70
456	Квартира	19	2	73.88	2	31.7	2.70
457	Квартира	19	2	39.25	1	13.97	2.70
458	Квартира	19	2	43.82	1	13.72	2.70
459	Квартира	20	2	41.93	1	15.11	2.70
460	Квартира	20	2	40.17	1	15.65	2.70
461	Квартира	20	2	66.02	2	36.75	2.70
462	Квартира	20	2	85.94	3	46.43	2.70
463	Квартира	20	2	61.84	2	26.78	2.70
464	Квартира	20	2	36.64	1	13.9	2.70
465	Квартира	20	2	61.09	2	27.97	2.70
466	Квартира	20	2	37.88	1	11.34	2.70
467	Квартира	20	2	73.88	2	31.7	2.70

468	Квартира	20	2	39.25	1	13.97	2.70
469	Квартира	20	2	43.82	1	13.72	2.70
470	Квартира	21	2	41.93	1	15.11	2.70
471	Квартира	21	2	40.17	1	15.65	2.70
472	Квартира	21	2	66.02	2	36.75	2.70
473	Квартира	21	2	85.94	3	46.43	2.70
474	Квартира	21	2	61.84	2	26.78	2.70
475	Квартира	21	2	36.64	1	13.9	2.70
476	Квартира	21	2	61.09	2	27.97	2.70
477	Квартира	21	2	37.88	1	11.34	2.70
478	Квартира	21	2	73.88	2	31.7	2.70
479	Квартира	21	2	39.25	1	13.97	2.70
480	Квартира	21	2	43.82	1	13.72	2.70
481	Квартира	22	2	41.93	1	15.11	2.70
482	Квартира	22	2	40.17	1	15.65	2.70
483	Квартира	22	2	66.02	2	36.75	2.70
484	Квартира	22	2	85.94	3	46.43	2.70
485	Квартира	22	2	61.84	2	26.78	2.70
486	Квартира	22	2	36.64	1	13.9	2.70
487	Квартира	22	2	61.09	2	27.97	2.70
488	Квартира	22	2	37.88	1	11.34	2.70
489	Квартира	22	2	73.88	2	31.7	2.70
490	Квартира	22	2	39.25	1	13.97	2.70
491	Квартира	22	2	43.82	1	13.72	2.70
492	Квартира	23	2	41.93	1	15.11	2.70
493	Квартира	23	2	40.17	1	15.65	2.70
494	Квартира	23	2	66.02	2	36.75	2.70
495	Квартира	23	2	85.94	3	46.43	2.70
496	Квартира	23	2	61.84	2	26.78	2.70
497	Квартира	23	2	36.64	1	13.9	2.70
498	Квартира	23	2	61.09	2	27.97	2.70
499	Квартира	23	2	37.88	1	11.34	2.70
500	Квартира	23	2	73.88	2	31.7	2.70
501	Квартира	23	2	39.25	1	13.97	2.70
502	Квартира	23	2	43.82	1	13.72	2.70
503	Квартира	24	2	41.93	1	15.11	2.70
504	Квартира	24	2	40.17	1	15.65	2.70
505	Квартира	24	2	66.02	2	36.75	2.70
506	Квартира	24	2	85.94	3	46.43	2.70
507	Квартира	24	2	61.84	2	26.78	2.70
508	Квартира	24	2	36.64	1	13.9	2.70
509	Квартира	24	2	61.09	2	27.97	2.70
510	Квартира	24	2	37.88	1	11.34	2.70

511	Квартира	24	2	73.88	2	31.7	2.70
512	Квартира	24	2	39.25	1	13.97	2.70
513	Квартира	24	2	43.82	1	13.72	2.70
514	Квартира	25	2	81.26	3	38.13	2.70
515	Квартира	25	2	139.87	4	73.31	2.70
516	Квартира	25	2	81.52	2	37.59	2.70
517	Квартира	25	2	65.89	1	19.8	2.70
518	Квартира	25	2	75.62	2	30.86	2.70
519	Квартира	25	2	65.51	1	22.68	2.70
520	Квартира	25	2	42.5	1	11.9	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	44.33	Офис	44.33	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	28.07	Офис	28.07	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	39.98	Офис	39.98	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	83.08	Офис	83.08	2.70
5	Нежилое помещение	1	1	37.35	Офис	37.35	2.70
6	Нежилое помещение	1	1	41.18	Офис	41.18	2.70
7	Нежилое помещение	1	1	29.05	Офис	29.05	2.70
8	Нежилое помещение	1	1	56.37	Офис	56.37	2.70
9	Нежилое помещение	1	1	68.05	Офис	68.05	2.70
10	Нежилое помещение	1	2	29.05	Офис	29.05	2.70
11	Нежилое помещение	1	2	41.18	Офис	41.18	2.70
12	Нежилое помещение	1	2	68.05	Офис	68.05	2.70
13	Нежилое помещение	1	2	42.16	Офис	42.16	2.70
14	Нежилое помещение	1	2	37.35	Офис	37.35	2.70
15	Нежилое помещение	1	2	83.08	Офис	83.08	2.70
16	Нежилое помещение	1	2	39.98	Офис	39.98	2.70
17	Нежилое помещение	1	2	44.33	Офис	44.33	2.70
18	Нежилое помещение	1	2	39.7	Офис	39.7	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.95
2	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13.99
3	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	15.58
4	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	13,37
5	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	14.67
6	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	20.83
7	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	11,91

8	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	21.15
9	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	9.89
10	Коридор	этаж -2, секция 1	нежилое	104.66
11	Лестница	этаж -2, секция 1	нежилое	7.08
12	Венткамера	этаж -2, секция 1	нежилое	38.1
13	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 1	нежилое	6.97
14	ИПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	73.83
15	ВНС	этаж -1, секция 1	нежилое	51.58
16	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	11.61
17	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 1	нежилое	2.33
18	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.59
19	Техническое помещение	этаж -1, секция 1	нежилое	11.09
20	Венткамера	этаж -1, секция 1	нежилое	37.74
21	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	13.37
22	Электрощитовая	этаж -1, секция 1	нежилое	16.25
23	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	14.67
24	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	17.25
25	Тамбур	этаж -1, секция 1	нежилое	3.34
26	Лестница	этаж -1, секция 1	нежилое	10.95
27	АВПТ	этаж -1, секция 1	нежилое	35.7
28	Электрощитовая парковки	этаж -1, секция 1	нежилое	22.18
29	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	16.26
30	Узел учета воды	этаж -1, секция 1	нежилое	19.27
31	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	9.89
32	Коридор	этаж -1, секция 1	нежилое	83.37
33	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
34	Консьерж	этаж 1, секция 1	нежилое	15.22
35	Тамбур	этаж 1, секция 1	нежилое	6.88
36	Вестибюль	этаж 1, секция 1	нежилое	16.7
37	КУИ	этаж 1, секция 1	нежилое	2.52
38	с/у	этаж 1, секция 1	нежилое	2.08
39	Лифтовый холл	этаж 1, секция 1	нежилое	14.09
40	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	11.09
41	Лестница	этаж 1, секция 1	нежилое	10.95
42	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	21.57
43	Коридор	этаж 2, секция 1	нежилое	29.18
44	Лифтовый холл	этаж 2, секция 1	нежилое	14.09
45	Переходной балкон	этаж 2, секция 1	нежилое	7.75
46	Лестница	этаж 2, секция 1	нежилое	11.09
47	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	21.57
48	Коридор	этаж 3, секция 1	нежилое	29.18
49	Лифтовый холл	этаж 3, секция 1	нежилое	14.09
50	Переходной балкон	этаж 3, секция 1	нежилое	7.75

51	Лестница	этаж 3, секция 1	нежилое	11.09
52	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	21.57
53	Коридор	этаж 4, секция 1	нежилое	29.18
54	Лифтовый холл	этаж 4, секция 1	нежилое	14.09
55	Переходной балкон	этаж 4, секция 1	нежилое	7.75
56	Лестница	этаж 4, секция 1	нежилое	11.09
57	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	21.57
58	Коридор	этаж 5, секция 1	нежилое	29.18
59	Лифтовый холл	этаж 5, секция 1	нежилое	14.09
60	Переходной балкон	этаж 5, секция 1	нежилое	7.75
61	Лестница	этаж 5, секция 1	нежилое	11.09
62	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	21.57
63	Коридор	этаж 6, секция 1	нежилое	29.18
64	Лифтовый холл	этаж 6, секция 1	нежилое	14.09
65	Переходной балкон	этаж 6, секция 1	нежилое	7.75
66	Лестница	этаж 6, секция 1	нежилое	11.09
67	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	21.57
68	Коридор	этаж 7, секция 1	нежилое	29.18
69	Лифтовый холл	этаж 7, секция 1	нежилое	14.09
70	Переходной балкон	этаж 7, секция 1	нежилое	7.75
71	Лестница	этаж 7, секция 1	нежилое	11.09
72	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	21.57
73	Коридор	этаж 8, секция 1	нежилое	29.18
74	Лифтовый холл	этаж 8, секция 1	нежилое	14.09
75	Переходной балкон	этаж 8, секция 1	нежилое	7.75
76	Лестница	этаж 8, секция 1	нежилое	11.09
77	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	21.57
78	Коридор	этаж 9, секция 1	нежилое	29.18
79	Лифтовый холл	этаж 9, секция 1	нежилое	14.09
80	Переходной балкон	этаж 9, секция 1	нежилое	7.75
81	Лестница	этаж 9, секция 1	нежилое	11.09
82	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	21.57
83	Коридор	этаж 10, секция 1	нежилое	29.18
84	Лифтовый холл	этаж 10, секция 1	нежилое	14.09
85	Переходной балкон	этаж 10, секция 1	нежилое	7.75
86	Лестница	этаж 10, секция 1	нежилое	11.09
87	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	21.57
88	Коридор	этаж 11, секция 1	нежилое	29.18
89	Лифтовый холл	этаж 11, секция 1	нежилое	14.09
90	Переходной балкон	этаж 11, секция 1	нежилое	7.75
91	Лестница	этаж 11, секция 1	нежилое	11.09
92	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	21.57
93	Коридор	этаж 12, секция 1	нежилое	29.18

94	Лифтовый холл	этаж 12, секция 1	нежилое	14.09
95	Переходной балкон	этаж 12, секция 1	нежилое	7.75
96	Лестница	этаж 12, секция 1	нежилое	11.09
97	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	21.57
98	Коридор	этаж 13, секция 1	нежилое	29.18
99	Лифтовый холл	этаж 13, секция 1	нежилое	14.09
100	Переходной балкон	этаж 13, секция 1	нежилое	7.75
101	Лестница	этаж 13, секция 1	нежилое	11.09
102	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	21.57
103	Коридор	этаж 14, секция 1	нежилое	29.18
104	Лифтовый холл	этаж 14, секция 1	нежилое	14.09
105	Переходной балкон	этаж 14, секция 1	нежилое	7.75
106	Лестница	этаж 14, секция 1	нежилое	11.09
107	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	21.57
108	Коридор	этаж 15, секция 1	нежилое	29.18
109	Лифтовый холл	этаж 15, секция 1	нежилое	14.09
110	Переходной балкон	этаж 15, секция 1	нежилое	7.75
111	Лестница	этаж 15, секция 1	нежилое	11.09
112	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	21.57
113	Коридор	этаж 16, секция 1	нежилое	29.18
114	Лифтовый холл	этаж 16, секция 1	нежилое	14.09
115	Переходной балкон	этаж 16, секция 1	нежилое	7.75
116	Лестница	этаж 16, секция 1	нежилое	11.09
117	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	29.18
118	Коридор	этаж 17, секция 1	нежилое	21.51
119	Лифтовый холл	этаж 17, секция 1	нежилое	14.09
120	Переходной балкон	этаж 17, секция 1	нежилое	8.01
121	Лестница	этаж 17, секция 1	нежилое	11.09
122	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	29.18
123	Коридор	этаж 18, секция 1	нежилое	21.51
124	Лифтовый холл	этаж 18, секция 1	нежилое	14.09
125	Переходной балкон	этаж 18, секция 1	нежилое	8.01
126	Лестница	этаж 18, секция 1	нежилое	11.09
127	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	29.18
128	Коридор	этаж 19, секция 1	нежилое	21.51
129	Лифтовый холл	этаж 19, секция 1	нежилое	14.09
130	Переходной балкон	этаж 19, секция 1	нежилое	8.01
131	Лестница	этаж 19, секция 1	нежилое	11.09
132	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	29.18
133	Коридор	этаж 20, секция 1	нежилое	21.51
134	Лифтовый холл	этаж 20, секция 1	нежилое	14.09
135	Переходной балкон	этаж 20, секция 1	нежилое	8.01
136	Лестница	этаж 20, секция 1	нежилое	11.09

137	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	29.18
138	Коридор	этаж 21, секция 1	нежилое	21.51
139	Лифтовый холл	этаж 21, секция 1	нежилое	14.09
140	Переходной балкон	этаж 21, секция 1	нежилое	8.01
141	Лестница	этаж 21, секция 1	нежилое	11.09
142	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	29.18
143	Коридор	этаж 22, секция 1	нежилое	21.51
144	Лифтовый холл	этаж 22, секция 1	нежилое	14.09
145	Переходной балкон	этаж 22, секция 1	нежилое	8.01
146	Лестница	этаж 22, секция 1	нежилое	11.09
147	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	29.18
148	Коридор	этаж 23, секция 1	нежилое	21.51
149	Лифтовый холл	этаж 23, секция 1	нежилое	14.09
150	Переходной балкон	этаж 23, секция 1	нежилое	8.01
151	Лестница	этаж 23, секция 1	нежилое	11.09
152	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	29.18
153	Коридор	этаж 24, секция 1	нежилое	21.51
154	Лифтовый холл	этаж 24, секция 1	нежилое	14.09
155	Переходной балкон	этаж 24, секция 1	нежилое	8.01
156	Лестница	этаж 24, секция 1	нежилое	11.09
157	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	27.24
158	Коридор	этаж 25, секция 1	нежилое	31.55
159	Лифтовый холл	этаж 25, секция 1	нежилое	14.09
160	Переходной балкон	этаж 25, секция 1	нежилое	10.38
161	Лестница	этаж 25, секция 1	нежилое	11.09
162	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	4.5
163	Техническое помещение	этаж 25, секция 1	нежилое	10.92
164	Машинное помещение	кровля, секция 1	нежилое	29.26
165	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	104.66
166	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	13.37
167	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.01
168	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14,67
169	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	22.26
170	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	24.76
171	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	20,46
172	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	9.89
173	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	23.99
174	Коридор	этаж -2, секция 2	нежилое	14.49
175	Венткамера	этаж -2, секция 2	нежилое	33.93
176	тамбур-шлюз	этаж -2, секция 2	нежилое	8.54
177	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	83.28
178	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.37
179	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	15.71

180	тамбур-шлюз	этаж -1, секция 2	нежилое	2.33
181	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	10.59
182	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	12.05
183	Венткамера	этаж -1, секция 2	нежилое	33.47
184	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	24.23
185	Электрощитовая	этаж -1, секция 2	нежилое	16.25
186	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	14.67
187	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	22.26
188	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	13.73
189	Лестница	этаж -1, секция 2	нежилое	12.13
190	Коридор	этаж -1, секция 2	нежилое	16.26
191	Лестница	этаж 1, секция 2	нежилое	11.09
192	Консьерж	этаж 1, секция 2	нежилое	15.22
193	Тамбур	этаж 1, секция 2	нежилое	6.94
194	Вестибюль	этаж 1, секция 2	нежилое	16.7
195	КУИ	этаж 1, секция 2	нежилое	2.52
196	с/у	этаж 1, секция 2	нежилое	2.08
197	Лифтовый холл	этаж 1, секция 2	нежилое	14.09
198	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	21.57
199	Коридор	этаж 2, секция 2	нежилое	29.18
200	Лифтовый холл	этаж 2, секция 2	нежилое	14.09
201	Переходной балкон	этаж 2, секция 2	нежилое	8.01
202	Лестница	этаж 2, секция 2	нежилое	11.09
203	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	21.57
204	Коридор	этаж 3, секция 2	нежилое	29.18
205	Лифтовый холл	этаж 3, секция 2	нежилое	14.09
206	Переходной балкон	этаж 3, секция 2	нежилое	8.01
207	Лестница	этаж 3, секция 2	нежилое	11.09
208	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	21.57
209	Коридор	этаж 4, секция 2	нежилое	29.18
210	Лифтовый холл	этаж 4, секция 2	нежилое	14.09
211	Переходной балкон	этаж 4, секция 2	нежилое	8.01
212	Лестница	этаж 4, секция 2	нежилое	11.09
213	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	21.57
214	Коридор	этаж 5, секция 2	нежилое	29.18
215	Лифтовый холл	этаж 5, секция 2	нежилое	14.09
216	Переходной балкон	этаж 5, секция 2	нежилое	8.01
217	Лестница	этаж 5, секция 2	нежилое	11.09
218	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	21.57
219	Коридор	этаж 6, секция 2	нежилое	29.18
220	Лифтовый холл	этаж 6, секция 2	нежилое	14.09
221	Переходной балкон	этаж 6, секция 2	нежилое	8.01
222	Лестница	этаж 6, секция 2	нежилое	11.09

223	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	21.57
224	Коридор	этаж 7, секция 2	нежилое	29.18
225	Лифтовый холл	этаж 7, секция 2	нежилое	14.09
226	Переходной балкон	этаж 7, секция 2	нежилое	7.7
227	Лестница	этаж 7, секция 2	нежилое	11.09
228	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	21.57
229	Коридор	этаж 8, секция 2	нежилое	29.18
230	Лифтовый холл	этаж 8, секция 2	нежилое	14.09
231	Переходной балкон	этаж 8, секция 2	нежилое	7.7
232	Лестница	этаж 8, секция 2	нежилое	11.09
233	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	21.57
234	Коридор	этаж 9, секция 2	нежилое	29.18
235	Лифтовый холл	этаж 9, секция 2	нежилое	14.09
236	Переходной балкон	этаж 9, секция 2	нежилое	7.7
237	Лестница	этаж 9, секция 2	нежилое	11.09
238	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	21.57
239	Коридор	этаж 10, секция 2	нежилое	29.18
240	Лифтовый холл	этаж 10, секция 2	нежилое	14.09
241	Переходной балкон	этаж 10, секция 2	нежилое	7.7
242	Лестница	этаж 10, секция 2	нежилое	11.09
243	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	21.57
244	Коридор	этаж 11, секция 2	нежилое	29.18
245	Лифтовый холл	этаж 11, секция 2	нежилое	14.09
246	Переходной балкон	этаж 11, секция 2	нежилое	8.01
247	Лестница	этаж 11, секция 2	нежилое	11.09
248	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	21.57
249	Коридор	этаж 12, секция 2	нежилое	29.18
250	Лифтовый холл	этаж 12, секция 2	нежилое	14.09
251	Переходной балкон	этаж 12, секция 2	нежилое	8.01
252	Лестница	этаж 12, секция 2	нежилое	11.09
253	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	21.57
254	Коридор	этаж 13, секция 2	нежилое	29.18
255	Лифтовый холл	этаж 13, секция 2	нежилое	14.09
256	Переходной балкон	этаж 13, секция 2	нежилое	8.01
257	Лестница	этаж 13, секция 2	нежилое	11.09
258	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	21.57
259	Коридор	этаж 14, секция 2	нежилое	29.18
260	Лифтовый холл	этаж 14, секция 2	нежилое	14.09
261	Переходной балкон	этаж 14, секция 2	нежилое	8.01
262	Лестница	этаж 14, секция 2	нежилое	11.09
263	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	21.57
264	Коридор	этаж 15, секция 2	нежилое	29.18
265	Лифтовый холл	этаж 15, секция 2	нежилое	14.09

266	Переходной балкон	этаж 15, секция 2	нежилое	8.01
267	Лестница	этаж 15, секция 2	нежилое	11.09
268	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	21.57
269	Коридор	этаж 16, секция 2	нежилое	29.18
270	Лифтовый холл	этаж 16, секция 2	нежилое	14.09
271	Переходной балкон	этаж 16, секция 2	нежилое	8.01
272	Лестница	этаж 16, секция 2	нежилое	11.09
273	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	21.51
274	Коридор	этаж 17, секция 2	нежилое	29.18
275	Лифтовый холл	этаж 17, секция 2	нежилое	14.09
276	Переходной балкон	этаж 17, секция 2	нежилое	8.01
277	Лестница	этаж 17, секция 2	нежилое	11.09
278	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	21.51
279	Коридор	этаж 18, секция 2	нежилое	29.18
280	Лифтовый холл	этаж 18, секция 2	нежилое	14.09
281	Переходной балкон	этаж 18, секция 2	нежилое	8.01
282	Лестница	этаж 18, секция 2	нежилое	11.09
283	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	21.51
284	Коридор	этаж 19, секция 2	нежилое	29.18
285	Лифтовый холл	этаж 19, секция 2	нежилое	14.09
286	Переходной балкон	этаж 19, секция 2	нежилое	8.01
287	Лестница	этаж 19, секция 2	нежилое	11.09
288	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	21.51
289	Коридор	этаж 20, секция 2	нежилое	29.18
290	Лифтовый холл	этаж 20, секция 2	нежилое	14.09
291	Переходной балкон	этаж 20, секция 2	нежилое	8.01
292	Лестница	этаж 20, секция 2	нежилое	11.09
293	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	21.51
294	Коридор	этаж 21, секция 2	нежилое	29.18
295	Лифтовый холл	этаж 21, секция 2	нежилое	14.09
296	Переходной балкон	этаж 21, секция 2	нежилое	8.01
297	Лестница	этаж 21, секция 2	нежилое	11.09
298	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	21.51
299	Коридор	этаж 22, секция 2	нежилое	29.18
300	Лифтовый холл	этаж 22, секция 2	нежилое	14.09
301	Переходной балкон	этаж 22, секция 2	нежилое	8.01
302	Лестница	этаж 22, секция 2	нежилое	11.09
303	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	21.51
304	Коридор	этаж 23, секция 2	нежилое	29.18
305	Лифтовый холл	этаж 23, секция 2	нежилое	14.09
306	Переходной балкон	этаж 23, секция 2	нежилое	8.01
307	Лестница	этаж 23, секция 2	нежилое	11.09
308	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	21.51

309	Коридор	этаж 24, секция 2	нежилое	29.18
310	Лифтовый холл	этаж 24, секция 2	нежилое	14.09
311	Переходной балкон	этаж 24, секция 2	нежилое	8.01
312	Лестница	этаж 24, секция 2	нежилое	11.09
313	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	27.18
314	Коридор	этаж 25, секция 2	нежилое	31.55
315	Лифтовый холл	этаж 25, секция 2	нежилое	14.09
316	Переходной балкон	этаж 25, секция 2	нежилое	8.01
317	Лестница	этаж 25, секция 2	нежилое	11.09
318	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	4.5
319	Техническое помещение	этаж 25, секция 2	нежилое	10.92
320	Машинное помещение	кровля, секция 2	нежилое	29.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ1	Электроснабжение
2	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ2	Электроснабжение
3	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство ВУ3	Электроснабжение
4	Электрощитовая БС 1	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ4	Электроснабжение
5	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ5	Электроснабжение
6	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ6	Электроснабжение
7	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство ВУ7	Электроснабжение
8	Электрощитовая БС 2	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ8	Электроснабжение
9	ВНС, цокольный этаж	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	водоснабжение
10	ВНС, цокольный этаж	Насос	водоснабжение
11	ВНС, цокольный этаж	Насос	противопожарный водопровод
12	ВНС, цокольный этаж	Противопожарная насосная установка	противопожарная система
13	ВНС, цокольный этаж	Водомерный узел	общее водопотребление
14	Приямок -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение
15	МОП, цокольный этаж	Пожарный кран	пожаротушение
16	коридоры, лифтовые шахты	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
17	МОП, цокольный этаж	Стойки ХВС и ГВС	МОП
18	МОП, цокольный этаж	Внутренние сети	МОП
19	Отопление, цокольный этаж, Стояки с 1 этажа по 25 этаж	Трубопроводы систем отопления	Отопление
20	Цокольный этаж, стояки с 1 этажа по 25 этаж	Воздухоотводы	Вентиляция
21	-2 этаж, -1 этаж	Канальные вентиляторы	Вентиляция
22	ИТП, цокольный этаж	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения	отопление, водоснабжение
23	ИТП, цокольный этаж	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение
24	ИТП, цокольный этаж	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение
25	МОП, цокольный этаж	Пассажирские и грузопассажирские лифты	МОП

26	Кровля	Усилитель телевизионных сигналов	Телевидение
27	Кровля	Антенна МИР/21-60/19	Телевидение
28	1 этаж	Оптический конвектор	Радиофикация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2018	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 421 438 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 364
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 263,24 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 889,22 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 397 712 243,15 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41 795 000,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Земельный участок с КН 23:43:0428005:448, площадью 8628 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда)
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Время" литер 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Урбан Технолоджи
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 628,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 0

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 0
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 286

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 286
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Парковка	13.25	

290	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
291	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
292	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
293	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
294	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
295	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
296	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
297	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
298	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
299	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
300	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
301	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
302	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
303	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
304	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
305	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
306	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
307	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
308	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
309	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
310	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
311	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
312	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
313	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
314	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
315	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
316	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
317	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
318	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
319	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
320	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
321	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
322	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
323	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
324	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
325	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	
370	Машино-место	-2	1	13.25	Парковка	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
363	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	6.53

364	Венткамера	этаж -2	нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
366	Лифтовый холл	этаж -1	нежилое	6.53
367	Электрощитовая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1	нежилое	8.86
370	Вестибюль	этаж 1	нежилое	108.22
371	Лифтовый холл	этаж 1	нежилое	14.08
372	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	15.06
373	Помещение эскалатора	этаж 1	нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1	нежилое	15.7
375	Коридор	этаж 1	нежилое	39.88
376	лестничная клетка	этаж 1	нежилое	19.51
377	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1	нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1	нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1	нежилое	5.18
381	Трансформаторная подстанция	этаж 1	нежилое	57.37
382	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифтовый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	18.92
385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалатора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифтовый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
321	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
322	рампа	этаж -2	нежилое	133.43
323	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	10.53
324	лестничная клетка	этаж -2	нежилое	11.88
325	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	3.34
326	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	10.53
327	Пожаробезопасная зона	этаж -2	нежилое	2.96

328	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.96
329	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.97
330	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	8.54
331	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	6.84
332	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.45
333	Лифтовый холл	этаж -2	нежилое	6.53
334	Венткамера	этаж -2	нежилое	38.1
335	Венткамера	этаж -2	нежилое	33.93
336	тамбур-шлюз	этаж -2	нежилое	2.59
337	Венткамера	этаж -2	нежилое	20.63
338	рампа	этаж -1	нежилое	245.23
339	Помещение охраны	этаж -1	нежилое	12.63
340	Санузел	этаж -1	нежилое	3.54
341	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
342	Лифтовый холл	этаж -1	нежилое	10.53
343	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.69
344	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.34
345	АВГТ	этаж -1	нежилое	35.7
346	Лифтовый холл	этаж -1	нежилое	10.53
347	Пожаробезопасная зона	этаж -1	нежилое	2.96
348	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.59
349	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	7.5
350	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.99
351	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	3.19
352	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.45
353	Лифтовый холл	этаж -1	нежилое	6.53
354	Площадка хранения противопожарного инвентаря	этаж -1	нежилое	11.09
355	Площадка хранения противопожарного инвентаря	этаж -1	нежилое	11.09
356	Электрощитовая парковки	этаж -1	нежилое	22.18
357	ИТП	этаж -1	нежилое	39.79
358	Венткамера	этаж -1	нежилое	37.74
359	Венткамера	этаж -1	нежилое	33.47
360	тамбур-шлюз	этаж -1	нежилое	2.59
361	лестничная клетка	этаж -1	нежилое	11.88

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
29	Электрощитовая -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВУ9	Электроснабжение
30	Электрощитовая -1 этаж	Вводно-распределительное устройство ВУ10	Электроснабжение
31	Парковка	Воздуховоды	Вентиляция

32	Парковка	Канальные вентиляторы	Вентиляция
33	МОП	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
34	ИТП	Насосная установка повышения давления	отопление, водоснабжение
35	В помещениях автостоянки	Пожарный кран	Пожаротушение
36	Приямок на отм. -8.400	Дренажный насос	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 285 203 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0,00 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 789,50 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 111 450 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Земельный участок с КН 23:43:0428005:448, площадью 8628 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда)
	10.1.2	Номер договора: ГП-Б-156/2
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-25-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7743891261
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Время" литер 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Урбан Технолоджи
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312269610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4875-p-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.10.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:428005:448

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 628,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 84
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 16
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки (2 шт.), урны для мусора (2 шт.), торшерные светильники
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Количество площадок для расположения контейнеров для сбора бытовых отходов – 1шт. Площадка для мусорных контейнеров расположены в пределах радиуса доступности 100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. Контейнеров для сбора бытовых отходов – 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев (ель, береза, самшит, спирея, форзиция, газоны)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектируемом здании предусмотрены входы, приспособленные для МГН, с уровня поверхности земли. На входных площадках при входах, доступных МГН, предусмотрены навесы и водоотводы. Поверхности покрытий площадок и тамбуров выполняются твёрдыми, не допускающими скольжения при намокании, и имеют поперечный уклон в пределах 1-2%. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров предусмотрена не менее 0.9м. Дверные проемы предусматриваются без порогов и перепадов высот пола. При необходимости устройства порогов, их высота или перепад высот не превышает 0.014м. На путях движения МГН применяются двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» и «закрыто» и двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5сек. Участки пола на путях движения на расстоянии 0.6м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей имеют предупредительную рифленую
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Энергосистемы" 20-3-16/ТУ от 11.08.2017 г., действует до 11.08.2019 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.8 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 24.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/Т/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 300 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/В/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 500 400 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮгТеплоЭнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27/К/я
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 508 400 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7792/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосистемы"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-3-16/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 545 023 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	123.55	Нежилое помещение	123.55	2.70
2	Нежилое помещение	1	1	174.49	Нежилое помещение	174.49	2.70
3	Нежилое помещение	1	1	116.71	Нежилое помещение	116.71	2.70
4	Нежилое помещение	1	1	96.83	Нежилое помещение	96.83	2.70
5	Нежилое помещение	2	1	180.3	Нежилое помещение	180.3	2.70
6	Нежилое помещение	2	1	162.24	Нежилое помещение	162.24	2.70
7	Нежилое помещение	2	1	158.4	Нежилое помещение	158.4	2.70
8	Нежилое помещение	2	1	181.24	Нежилое помещение	181.24	2.70
9	Нежилое помещение	2	1	123.14	Нежилое помещение	123.14	2.70
10	Нежилое помещение	2	1	102.36	Нежилое помещение	102.36	2.70
11	Нежилое помещение	2	1	158.86	Нежилое помещение	158.86	2.70
12	Нежилое помещение	2	1	178.53	Нежилое помещение	178.53	2.70
13	Нежилое помещение	2	1	104.49	Нежилое помещение	104.49	2.70
14	Нежилое помещение	3	1	102.26	Нежилое помещение	102.26	2.70
15	Нежилое помещение	3	1	182.27	Нежилое помещение	182.27	2.70
16	Нежилое помещение	3	1	159.86	Нежилое помещение	159.86	2.70
17	Нежилое помещение	3	1	133.4	Нежилое помещение	133.4	2.70
18	Нежилое помещение	3	1	218.22	Нежилое помещение	218.22	2.70
19	Нежилое помещение	3	1	158.71	Нежилое помещение	158.71	2.70
20	Нежилое помещение	3	1	126.46	Нежилое помещение	126.46	2.70
21	Нежилое помещение	3	1	126.62	Нежилое помещение	126.62	2.70

22	Нежилое помещение	3	1	155.69	Нежилое помещение	155.69	2.70
23	Нежилое помещение	4	1	102.26	Нежилое помещение	102.26	2.70
24	Нежилое помещение	4	1	182.27	Нежилое помещение	182.27	2.70
25	Нежилое помещение	4	1	159.86	Нежилое помещение	159.86	2.70
26	Нежилое помещение	4	1	133.4	Нежилое помещение	133.4	2.70
27	Нежилое помещение	4	1	218.22	Нежилое помещение	218.22	2.70
28	Нежилое помещение	4	1	158.71	Нежилое помещение	158.71	2.70
29	Нежилое помещение	4	1	126.46	Нежилое помещение	126.46	2.70
30	Нежилое помещение	4	1	126.62	Нежилое помещение	126.62	2.70
31	Нежилое помещение	4	1	155.69	Нежилое помещение	155.69	2.70
32	Нежилое помещение	5	1	102.26	Нежилое помещение	102.26	2.70
33	Нежилое помещение	5	1	82.27	Нежилое помещение	82.27	2.70
34	Нежилое помещение	5	1	159.86	Нежилое помещение	159.86	2.70
35	Нежилое помещение	5	1	133.4	Нежилое помещение	133.4	2.70
36	Нежилое помещение	5	1	218.22	Нежилое помещение	218.22	2.70
37	Нежилое помещение	5	1	158.77	Нежилое помещение	158.77	2.70
38	Нежилое помещение	5	1	126.46	Нежилое помещение	126.46	2.70
39	Нежилое помещение	5	1	126.62	Нежилое помещение	126.62	2.70
40	Нежилое помещение	5	1	155.69	Нежилое помещение	155.69	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
362	Тамбур-шлюз	этаж -2		нежилое	2.45
363	Лифтовый холл	этаж -2		нежилое	6.53
364	Венткамера	этаж -2		нежилое	20.63
365	Тамбур-шлюз	этаж -1		нежилое	2.45
366	Лифтовый холл	этаж -1		нежилое	6.53
367	Электрощитовая парковки	этаж -1		нежилое	22.18
368	Тамбур	этаж 1		нежилое	8.34
369	Тамбур	этаж 1		нежилое	8.86
370	Вестибюль	этаж 1		нежилое	108.22
371	Лифтовый холл	этаж 1		нежилое	14.08
372	лестничная клетка	этаж 1		нежилое	15.06
373	Помещение эскалатора	этаж 1		нежилое	14.44
374	Помещение охраны	этаж 1		нежилое	15.7
375	Коридор	этаж 1		нежилое	39.88
376	лестничная клетка	этаж 1		нежилое	19.51
377	Электрощитовая	этаж 1		нежилое	6.14
378	Санузел	этаж 1		нежилое	2.94
379	КУИ	этаж 1		нежилое	1.8
380	Тамбур	этаж 1		нежилое	5.18
381	Трансформаторная подстанция	этаж 1		нежилое	57.37

382	Электрощитовая	этаж 1	нежилое	13.46
383	Лифтовый холл	этаж 2	нежилое	14
384	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	18.92
385	Коридор	этаж 2	нежилое	170.39
386	Коридор	этаж 2	нежилое	136.53
387	Помещение эскалатора	этаж 2	нежилое	19.41
388	куи	этаж 2	нежилое	4.28
389	Санузел	этаж 2	нежилое	14.22
390	Санузел	этаж 2	нежилое	16.53
391	лестничная клетка	этаж 2	нежилое	19.51
392	Лифтовый холл	этаж 3	нежилое	14
393	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	18.92
394	Коридор	этаж 3	нежилое	87,63
395	балкон	этаж 3	нежилое	3.17
396	лестничная клетка	этаж 3	нежилое	19.51
397	Санузел	этаж 3	нежилое	16.53
398	Санузел	этаж 3	нежилое	14.22
399	куи	этаж 3	нежилое	4.28
400	Коридор	этаж 3	нежилое	76.47
401	Лифтовый холл	этаж 4	нежилое	14
402	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	18.92
403	Коридор	этаж 4	нежилое	87,63
404	балкон	этаж 4	нежилое	3.17
405	лестничная клетка	этаж 4	нежилое	19.51
406	Санузел	этаж 4	нежилое	16.53
407	Санузел	этаж 4	нежилое	14.22
408	куи	этаж 4	нежилое	4.28
409	Коридор	этаж 4	нежилое	76.47
410	Лифтовый холл	этаж 5	нежилое	14
411	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	18.92
412	Коридор	этаж 5	нежилое	87,63
413	балкон	этаж 5	нежилое	3.17
414	лестничная клетка	этаж 5	нежилое	19.51
415	Санузел	этаж 5	нежилое	16.53
416	Санузел	этаж 5	нежилое	14.22
417	куи	этаж 5	нежилое	4.28
418	Коридор	этаж 5	нежилое	76.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

37	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ11	Электроснабжение
38	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство с блоком АВР, ВУ12	Электроснабжение
39	ИТП	Циркуляционные насосы системы отопления и горячего водоснабжения	отопление, водоснабжение
40	ИТП	Блочный тепловой пункт	отопление, водоснабжение
41	ИТП	Пластинчатые теплообменники	отопление, водоснабжение
42	Торговоофисные помещения	Воздуховоды	Вентиляция
43	МОП	Вентиляторы крышного типа	Противодымная вентиляция
44	Парковка	Оборудование приточно-вытяжных систем	Вентиляция
45	отм. -5.000	Водомерный узел	Водоснабжение
46	МОП	Лифты	МОП
47	Приямок -2 этаж	Дренажный насос	Водоотведение
48	ИТП	Насосная установка повышения давления для хозяйственно-питьевых целей	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2019
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 377 984 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:428005:448
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000024176
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 051,61 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 450 300 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с КН 23:43:0428005:448, площадью 8628 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Договор Генерального подряда № ГП-Б-2-156/2 от 01 декабря 2019г. на выполнение работ по строительству объекта:"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой и торгово-офисное здание по ул. Бородинская, дом 156/2 в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 3". 2-этап строительства. Литер 3. Стороны договора Заказчик - ООО СЗ "ССК" и Генподрядчик - ООО "ССК" ("СпецСтройКапитал"). Срок передачи объекта 31.03.2021	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.04.2018	п. 6.1.1, 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	01.11.2018	п. 3.4.	О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3	01.11.2018	п. 19.4.2.	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке
4	01.02.2019	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	01.02.2019	19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
6	01.02.2019	19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
7	19.03.2019	5.1.	О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
8	19.03.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
9	23.04.2019	п. 17.1.2. (5)	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства (получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта Недвижимости)
10	06.05.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
11	02.07.2019	п. 18	О планируемой стоимости строительства
12	30.06.2019	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
13	11.09.2019	п. 17.1.	О примерном графике реализации проекта строительства
14	01.10.2019	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

34	30.12.2020	п. 19.7.	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
35	30.03.2021	п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 183751633545775963722696

Владелец: **ООО СЗ "ССК", Мелишев Александр Иванович,
Краснодар**

Действителен: с 24.07.2020 по 24.07.2021