

жак

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика, полное наимено-

ответственностью «Адва»
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Шоссе Нефтяников, 42
ИНН 2308171443

Ген. директор А.Л. Шахназаров

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 2495 - р от 17 ноября 2012 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строительства «Жилой дом с подземной парковкой по ул. 40 лет Победы в г.Краснодаре» (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

16-этажный 83-квартирный жилой дом с подземной парковкой (площадь застройки, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

ки, в том числе подземной парковки – 2495,6 кв.м, строительный объем выше отм. 0,000 – 36598,0 м³, ниже отм. 0,000 – 8218,3 м³, площадь жилого здания – 8895,4 кв.м, площадь подземной парковки – 2443,9 кв.м, этажность – 16 этажей, количество квартир - 83 шт., в том числе 1-комнатных - 31 шт., 2-комнатных - 30 шт., 3-комнатных – 7 шт., 4-комнатных – 15 шт.) на земельном участке площадью 4999 кв.м с кадастровым номером 23:43:0301002:1094, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, улица им. 40-летия Победы, 17 в Центральном внутригородском округе

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 12 июля 2014 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.А.Головкин

Действие настоящего разрешения продлено до 12 июля 2015 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

02.04.2013

№ 178

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар общество с ограниченной ответственностью «Адва» о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р в части уточнения адреса строящегося объекта капитального строительства в связи с присвоением адреса (справка о присвоении административного адреса от 12.05.2012 № 23/3-4432).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р в строку «полный адрес объекта капитального строительства» внести следующие изменения: слова «улица им. 40-летия Победы, 17» заменить словами «улица им. 40-летия Победы, 15».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг уведомить ООО «Адва» о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента



И.А.Головкин



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

ПРИКАЗ

13.12.2013

№ 399

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Адва» о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р в части изменения проектно-технических показателей объекта капитального строительства в связи с корректировкой проектной документации (положительное заключение негосударственной экспертизы от 18.11.2013 № 6-1-1-0115-13).

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р в раздел «наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкции» внести следующие изменения, приняв за основу следующие проектно-технические показатели:

название проекта читать в следующей редакции - «Жилой дом с подземной парковкой. Магазин. Улица 40-летия Победы в г. Краснодаре. Корректировка» - площадь застройки – 2495,6 кв.м, строительный объем выше отм. 0,00 - 36598,0 м³, ниже отм. 0,00 - 8218,3 м³, общая площадь здания – 9237,5 кв.м, общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 7420,4 кв.м, общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 7177,6 кв.м, количество квартир – 76 шт., в том числе 1-комнатных – 28 шт., 2-комнатных – 19 шт., 3-комнатных – 7 шт., 4-комнатных – 21 шт., 6-комнатных - 1 шт., этажность - 17 этажей, площадь подземной парковки – 2443,9 кв.м, площадь помещений общественного назначения на отм. 54,1 – 558 кв.м, площадь застройки магазина – 496 кв.м, общая площадь магазина – 467,4 кв.м, строительный объем магазина – 2205,45 м³».

Остальные показатели остаются без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город

Краснодар уведомить ООО «Адва» о внесении изменений в разрешение на строительство от 12.11.2012 № RU 23306000-2495-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.И.Оганов