


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
05.06.2018			
Кадастровый номер:		23:43:0123050:805	
Номер кадастрового квартала:	23:43:0123050		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.10.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, Калининский сельский округ, п. Российский, ул. им. Комарова В.М., 21/Б		
Площадь:	5264 +/- 25 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	29750390.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со ветро-пристросными на 1-ом этаже помещениями общественного назначения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙИНВЕСТ"		
Главный специалист - эксперт		Д.В.Пузанова	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>05.06.2018</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		23:43:0123050:805	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙИНВЕСТ". ИНН 2311248431. ОГРН 1172375094231.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0123050:805-23/001/2018-11, 05.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Соглашение о расторжении договора купли-продажи земельного участка от 01.06.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		Д.В.Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)


М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 3
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вкл. объекта недвижимости)			
Лист № <u>05.06.2018</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>23:43:0123050:805</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



23:43:0123050:805

Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

Главный специалист - эксперт	Д.В. Пузанова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



М.П.

ПРОШТО И ПРОПУМЕ ЗАПО

31 м ри л. ГОВ

« 05.06.1998 г.

Подпис: Иванова И.В.
Ф.И.О.



№	ИЗВЕЩАНИЕ	ПОДАТА	СОДЪЖАНИЕ

